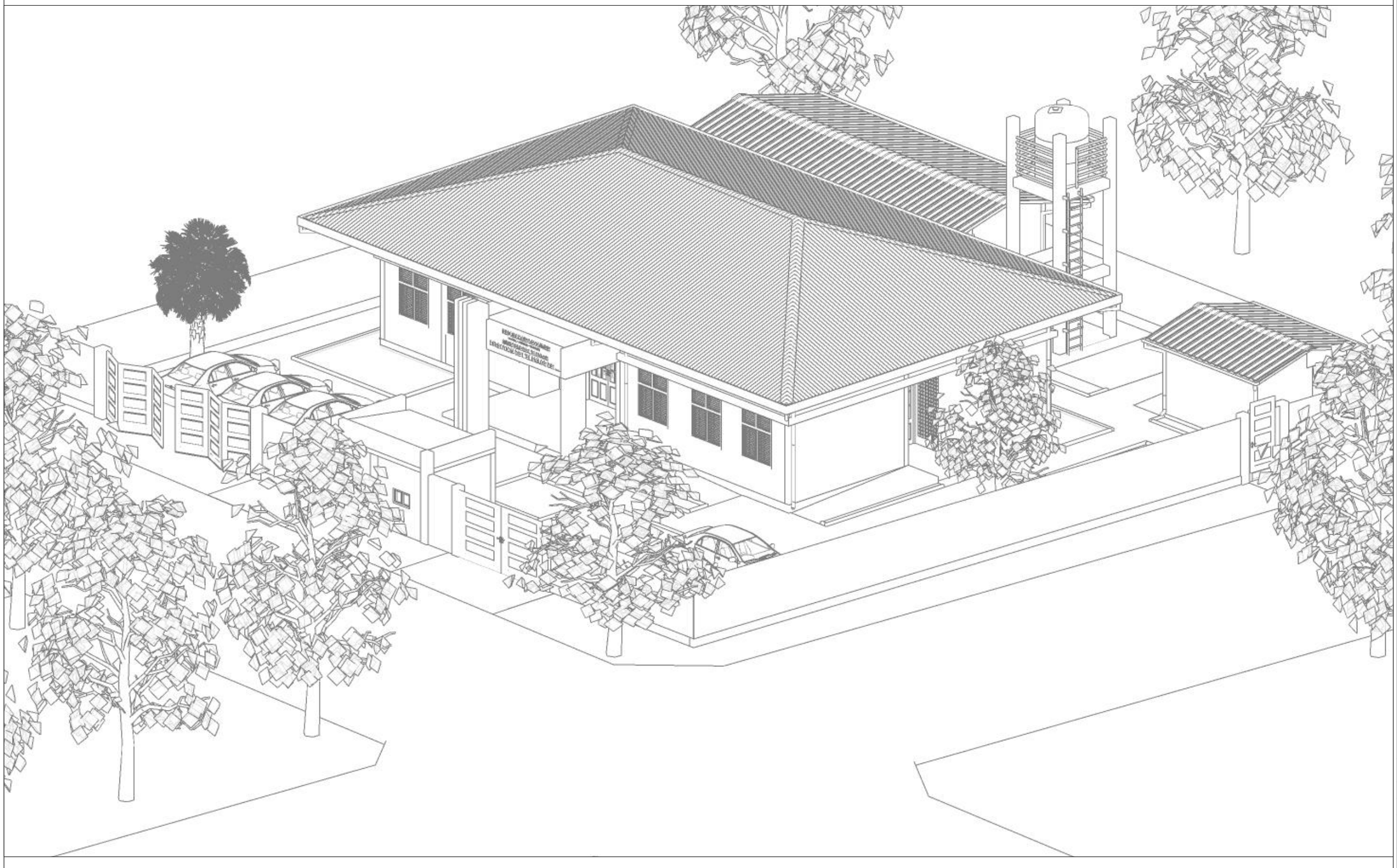
N



MANDIANA
VUE D'ARTISTE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	06/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	MANDIANA
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: -	VUE D'ARTISTE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

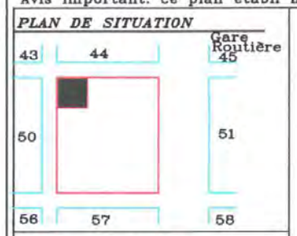
REPUBLIQUE DE GUINEE
MINISTERE DE L'URBANISME
DE L'HABITAT ET DE
L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
DIRECTION NATIONALE DES
DOMAINES ET CADASTRE
DIRECTION PREFECTORALE
DE MANDIANA

TITRE NO.....
Réquisition NO.....
Morcellement : T..F.... NO.....

Lotissement: NOUMOUSSOULOU
Cédant: ETAT-GUINEEN
Cessionnaire: DIRECTION ELEVAGE
.....
Livre Foncier : DE MANDIANA
Type de Plan : BUREAU

Avis important: ce plan établi n' engage le cédant que si le titre de propriété y est joint

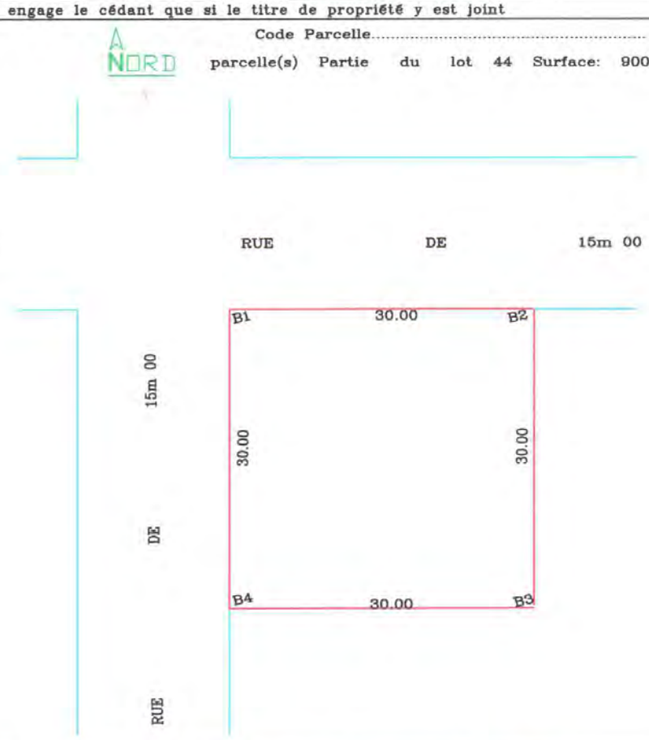
PLAN DE SITUATION



ECHELLE:1/5000

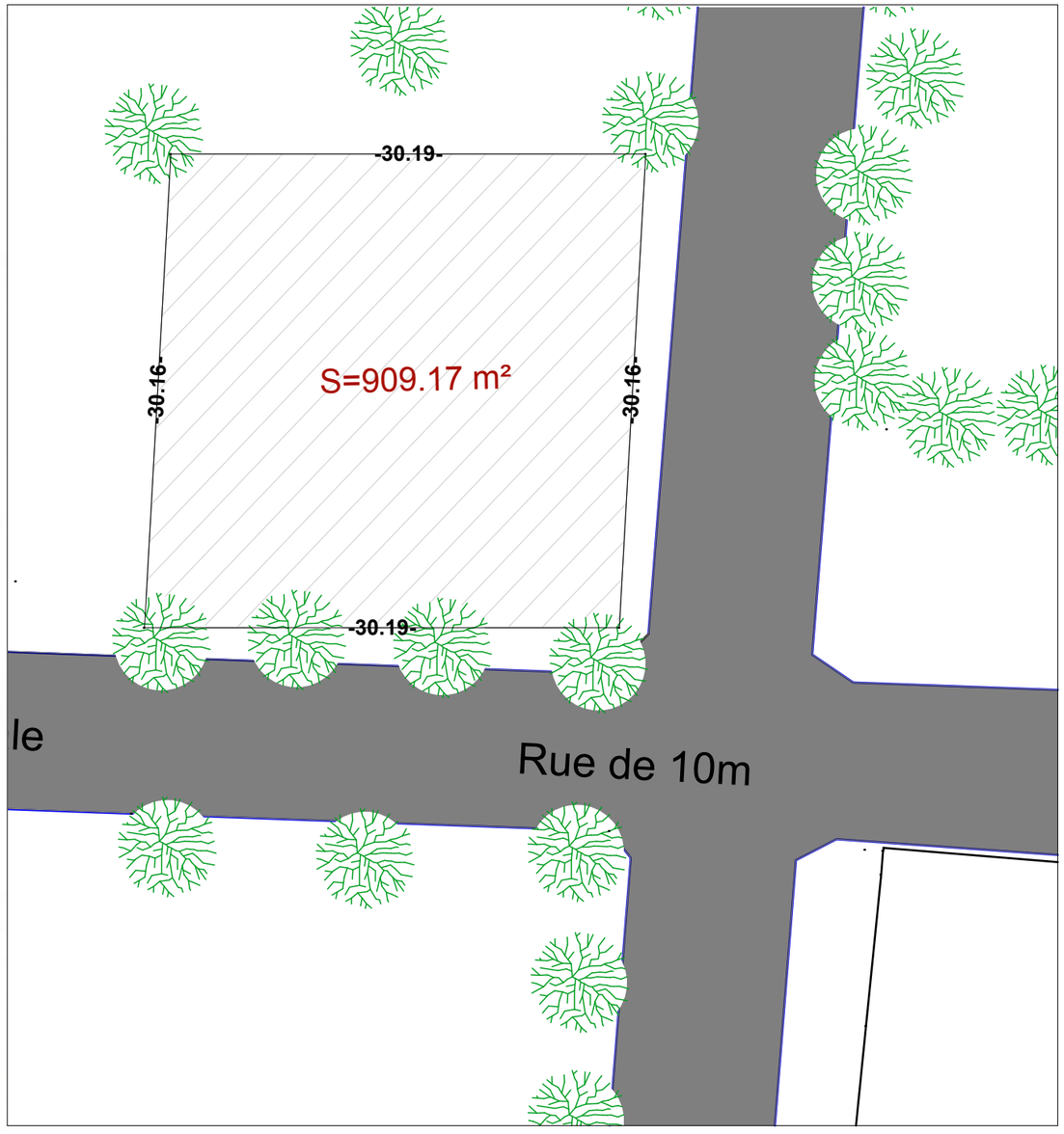
Code Parcelle.....
parcelle(s) Partie du lot 44 Surface: 900 m²

N°.....



ECHELLE: 1/500

Vu et approuvé	Vu et vérifié	Vu et étudié
Mandiana, le 25/03/2025	Mandiana, le 25/03/2025	Mandiana, le 25/03/2025
Le Directeur Préfectoral/Interim	Le chef de section Domaine Et Cadastre	Le Chef Section Urbanisme Voirie et Assainissement
ing. Mamoudou 2 DIALLO	ing. Mamoudou 2 DIALLO	ing. Soumaila DIAKITE
Levé par le géomètre:	Dressé par le géometre:	Autorisé par:



N

MANDIANA
PLAN CADASTRAL / ETAT DES LIEUX MANDIANA



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	06/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	MANDIANA
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:376,07	PLAN CADASTRAL / ETAT DES LIEUX MANDIANA
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

LEGENDE

	Espace béton
	Espace pavé autobloquant
	Parterre
	Espace gazon
	Terre naturelle
	Caniveau





PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

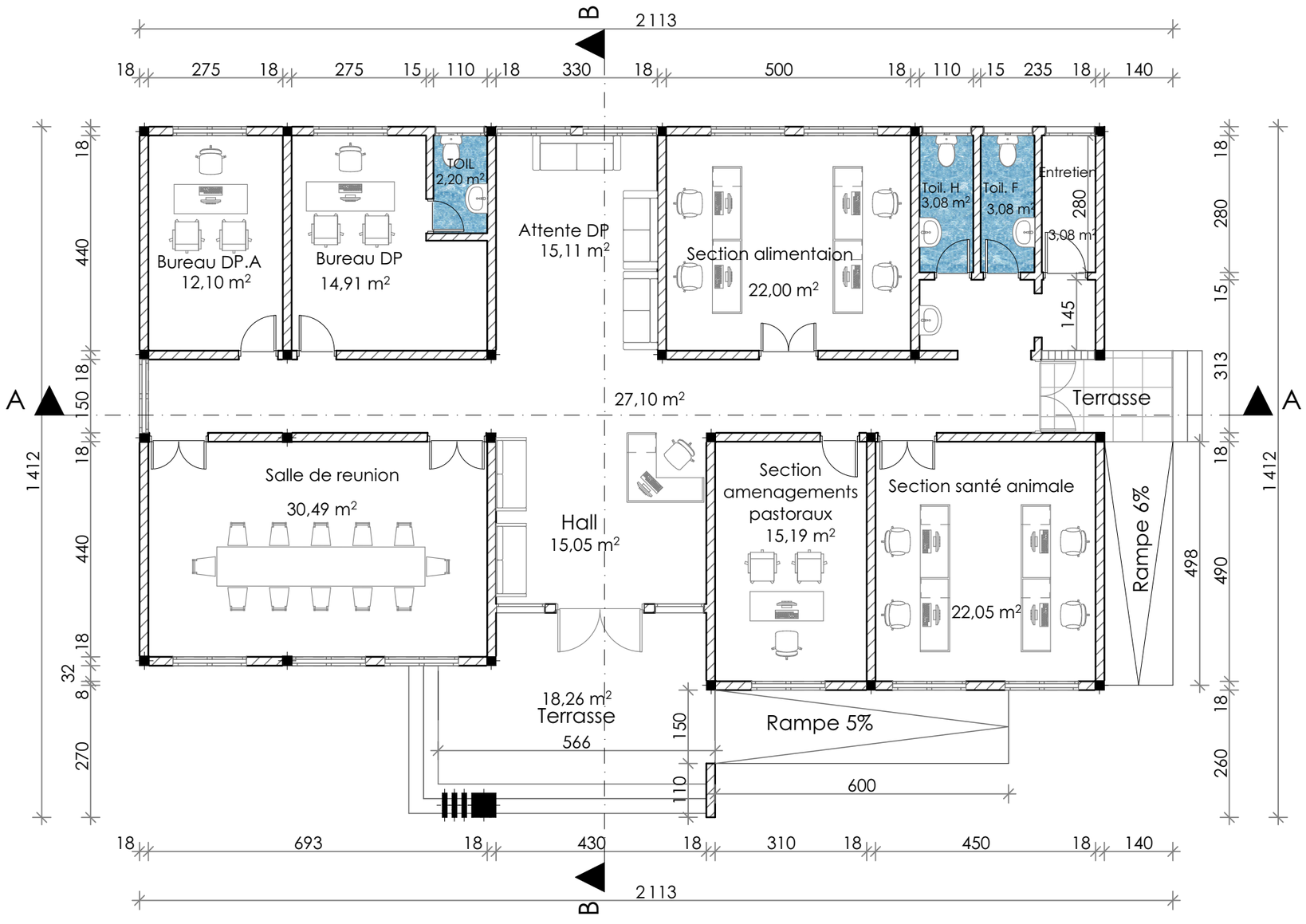
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	06/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	MANDIANA
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:200	PLAN D'ENSEMBLE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

BÂTIMENT PRINCIPAL



N⁰	DESIGNATION	SURFACE
BATIMENT PRINCIPAL		
1	BUREAU DIRECTEUR PREFECTORAL + TOILETTE	17,60m²
2	BUREAU DIRECTEUR PREFECTORAL ADJOINT	12,10m²
3	SALLE DE REUNION	30,49 m²
4	ATTENTE DIRECTION PREFECTORALE	15,11 m²
5	SECTION ALIMENTATION	22,00 m²
6	SECTION AMENAGEMENTS PASTORAUX	15,19 m²
7	SECTION SANTE ANIMALE	22,05 m²
8	HALL D'ACCEUIL ET ORIENTATION	15,05 m²
9	TOILETTES HOMMES + FEMMES	6,16 m²
10	LOCAL ENTRETIN	3,08 m²

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

VUE EN PLAN AMENAGE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

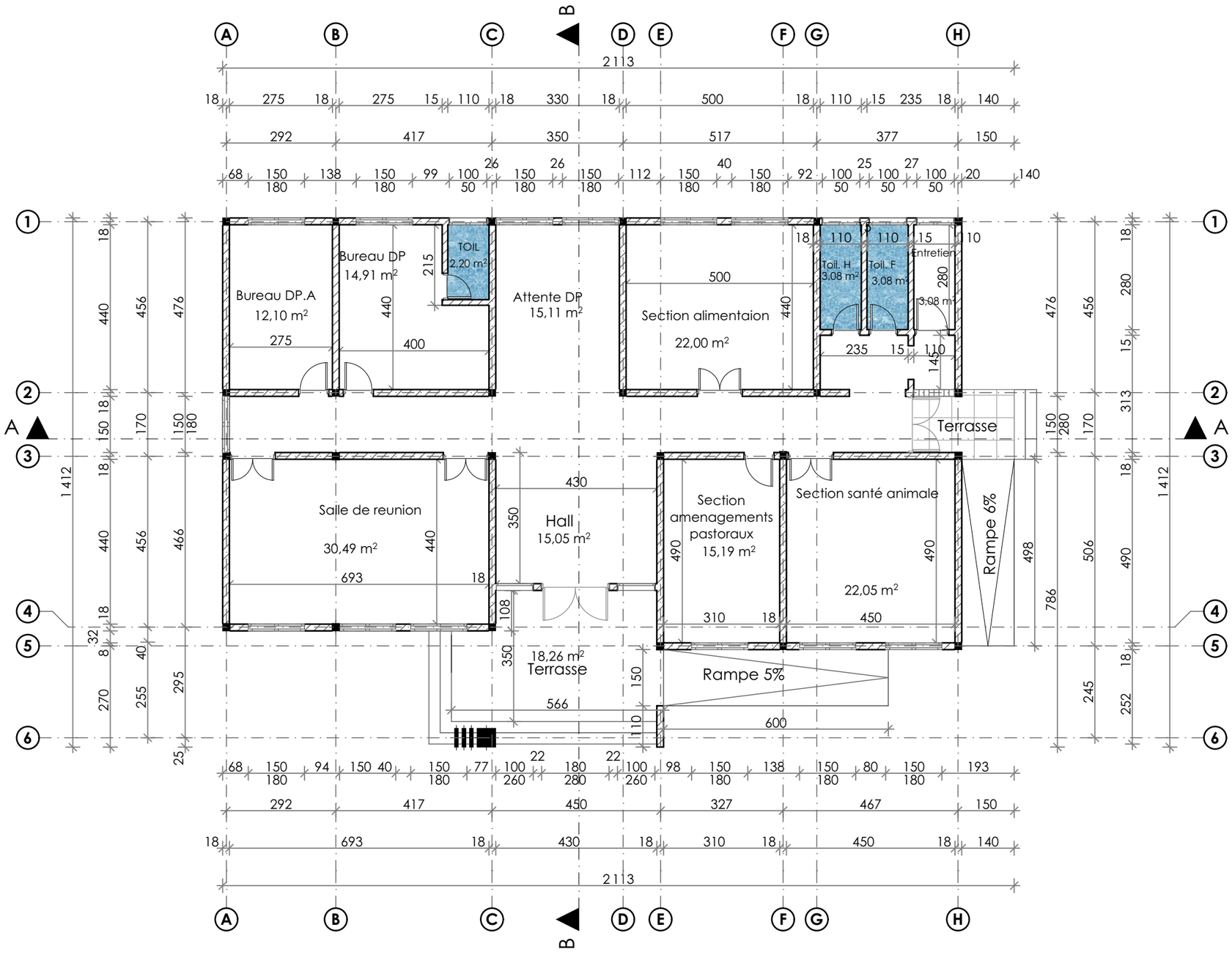
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: -	VUE EN PLAN AMENAGE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



N⁰	DESIGNATION	SURFACE
BATIMENT PRINCIPAL		
1	BUREAU DIRECTEUR PREFECTORAL + TOILETTE	17,60m²
2	BUREAU DIRECTEUR PREFECTORAL ADJOINT	12,10m²
3	SALLE DE REUNION	30,49 m²
4	ATTENTE DIRECTION PREFECTORALE	15,11 m²
5	SECTION ALIMENTATION	22,00 m²
6	SECTION AMENAGEMENTS PASTORAUX	15,19 m²
7	SECTION SANTE ANIMALE	22,05 m²
8	HALL D'ACCEUIL ET ORIENTATION	15,05 m²
9	TOILETTES HOMMES + FEMMES	6,16 m²
10	LOCAL ENTRETIN	3,08 m²

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

VUE EN PLAN COTE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

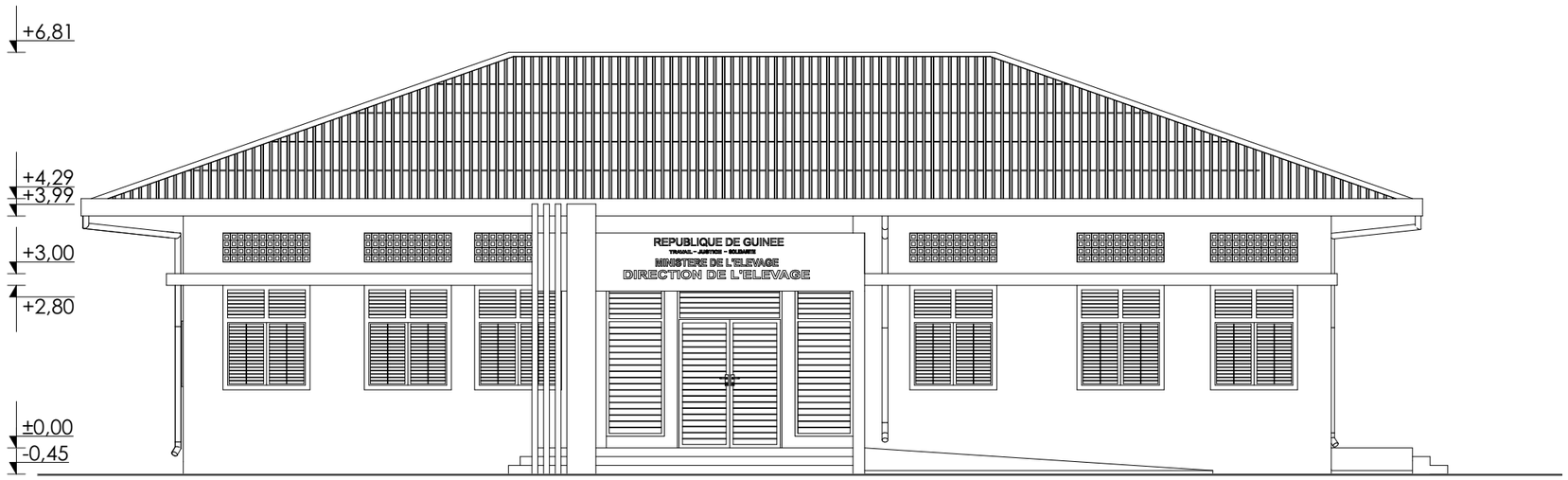
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

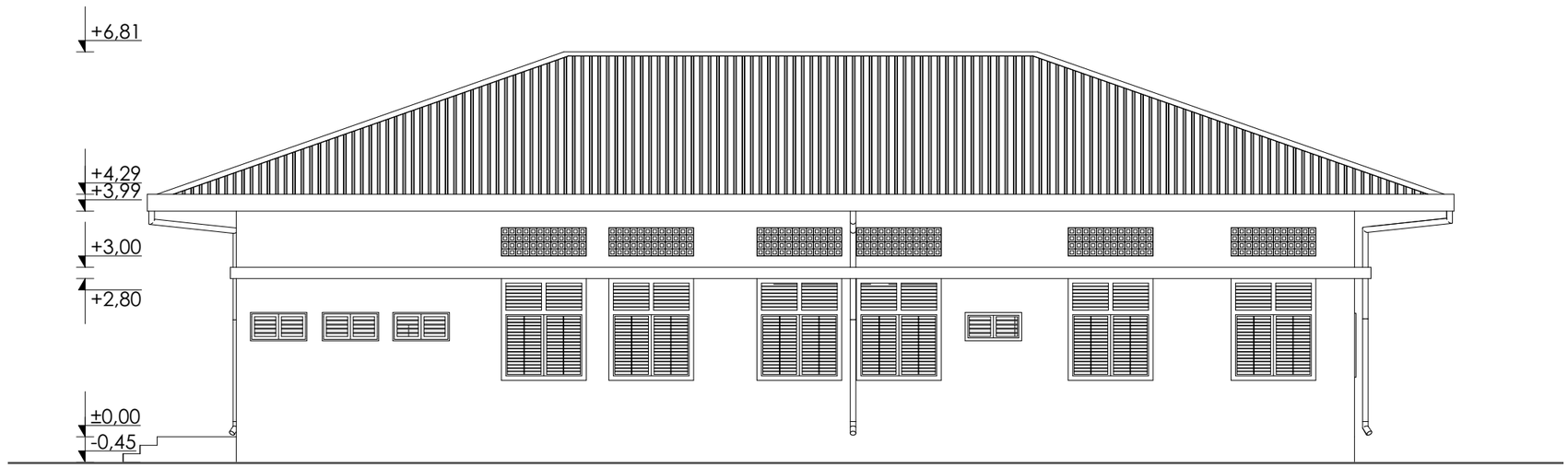
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:120	VUE EN PLAN COTE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



FACADE PRINCIPALE



FACADE POSTERIEURE

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

FACADES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

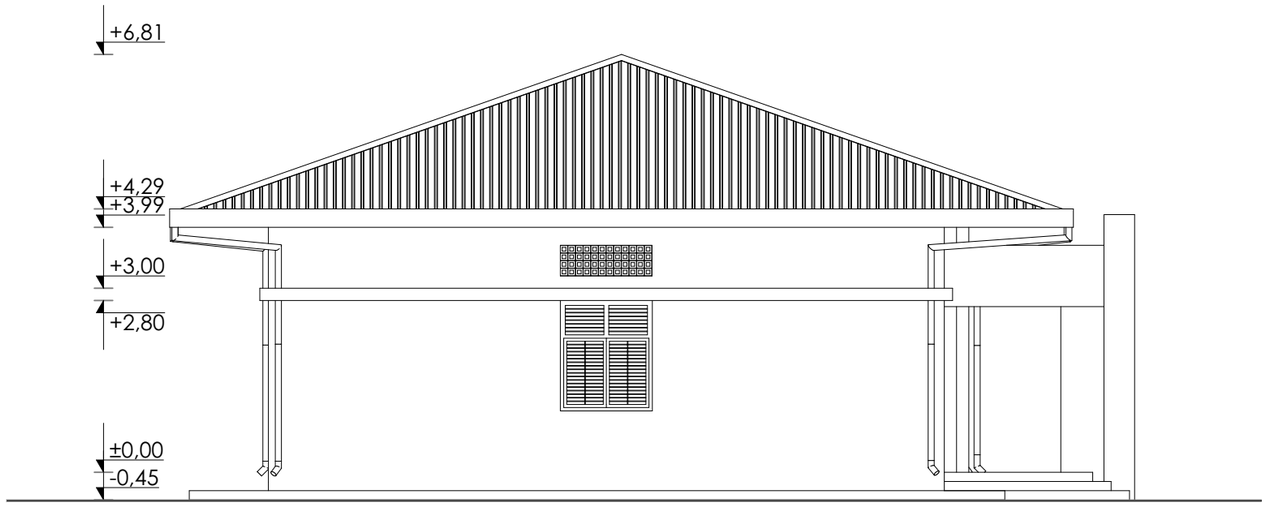
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

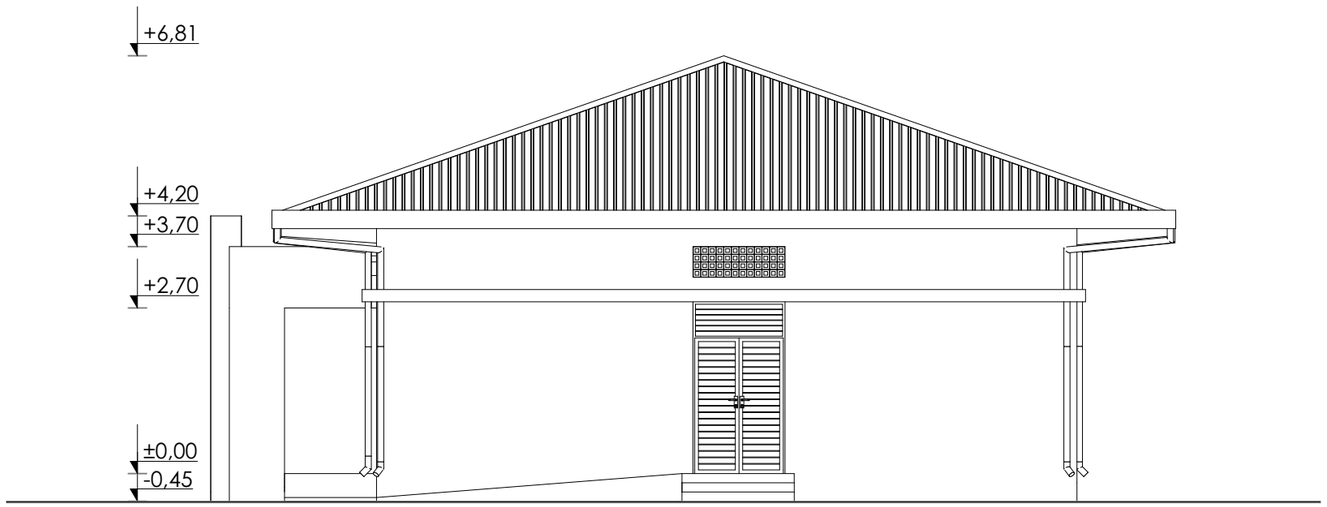
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:100	FACADES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



FACADE LATERALE GAUCHE



FACADE LATERALE DROITE

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

FACADES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

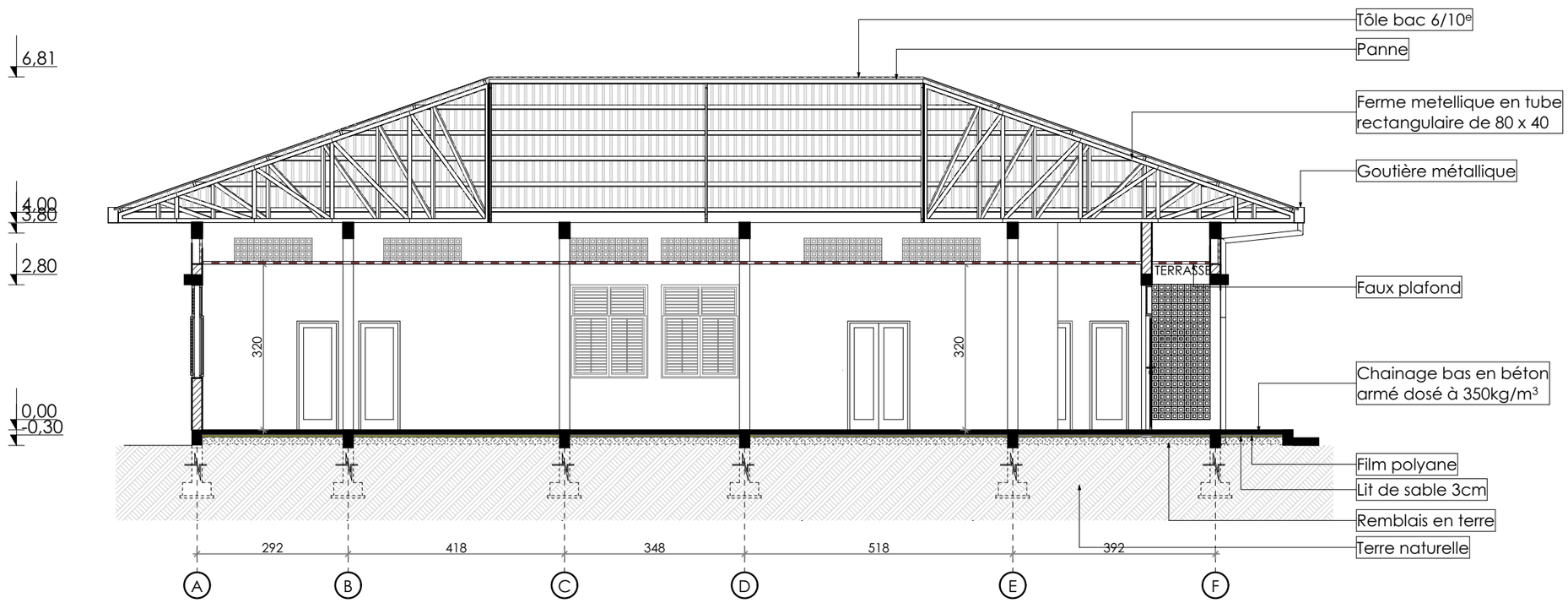
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

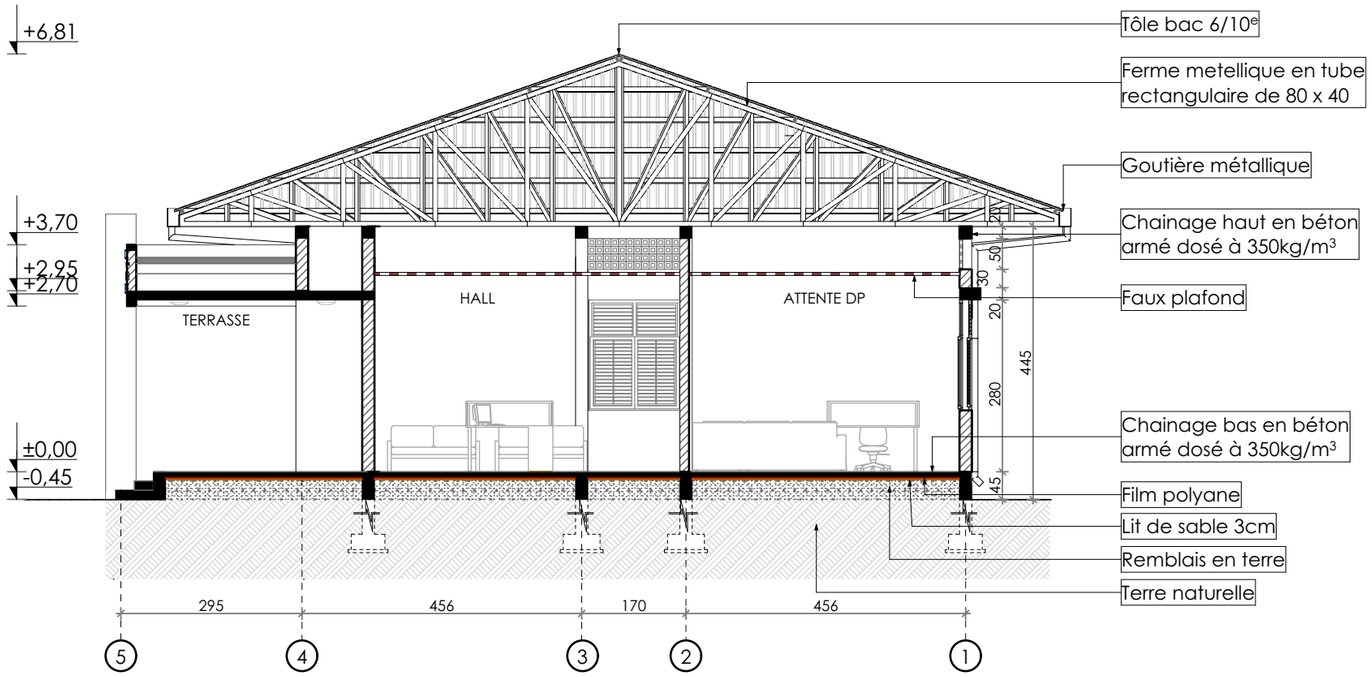
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:100	FACADES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



COUPE AA



COUPE BB

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

COUPES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

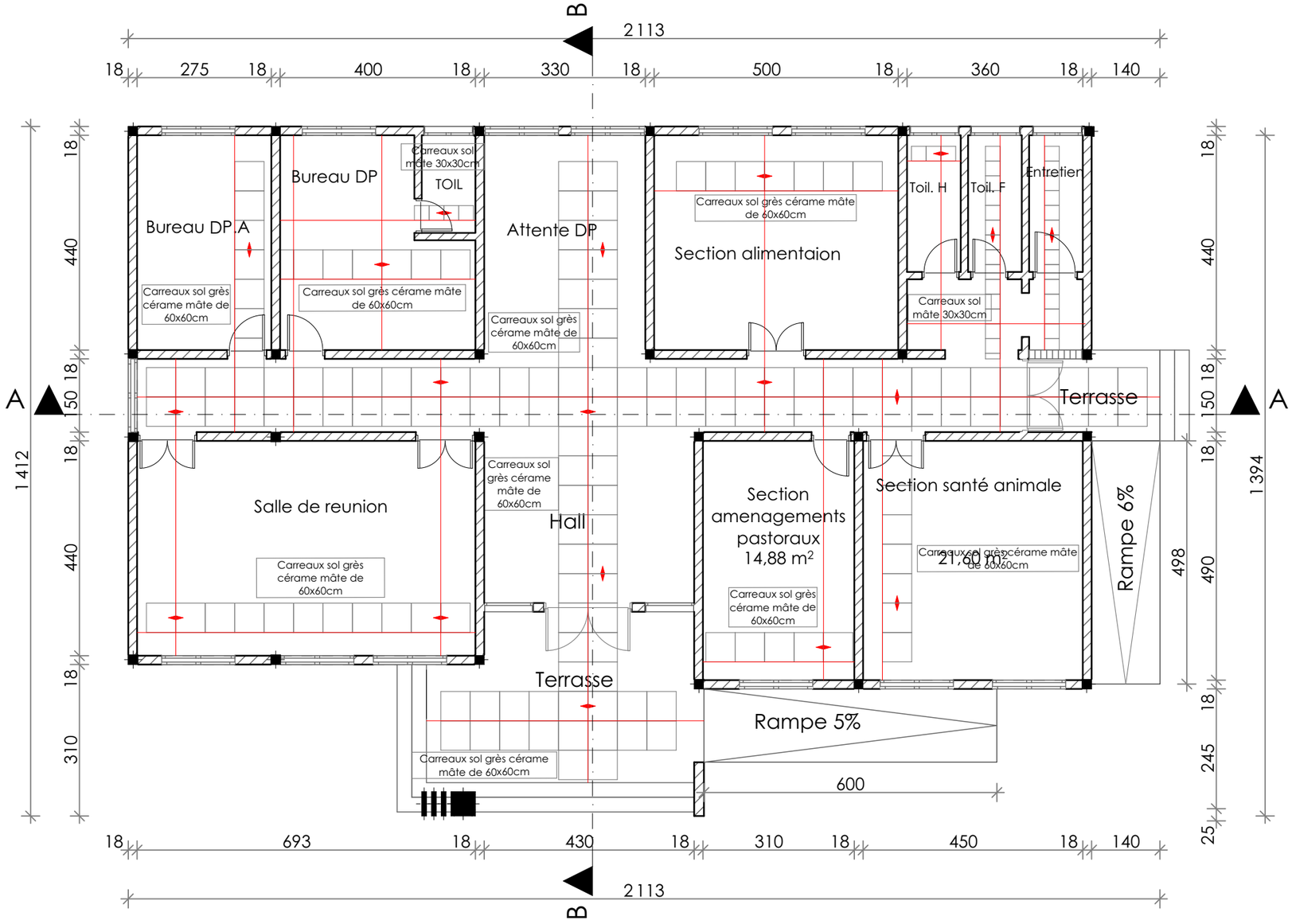
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:100	COUPES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



LEGENDE	
———	Axe de distibution
◄►	Point de départ (sens de distribution)
□	Carreaux sol grès cerame mâte 60x60cm
□	Carreaux sol mâte 30x30cm

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

CALEPINAGE CARREAUX SOL



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: CALEPINAGE CARREAUX SOL
ECHELLE: 1:100	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

PRINCIPE DE POSE DES CARREAUX MURAL:

Pour la pose des carreaux muraux dans une salle il est relativement facile en suivant les quelques étapes clé. Il faut veiller toute fois à bien préparer le support : le mur doit être parfaitement lisse. S'il y en a, des trous on les rebouche avec de l'enduit. Pour le renforcement de l'adhérence du support, le mur est poncé ou griffé sur toute la surface, notamment s'il s'agit d'un ancien carrelage. Pour la pose du carreaux mural, le besoin en matériel est le suivant : des carreaux muraux, évidemment, mais aussi de la colle à carrelage, une carrelette électrique, une spatule crantée, un peigne à colle, une truelle, un mètre, un niveau à bulles, des joints de carrelage, des croisillons, une éponge et un seau d'eau

Il est très important que les dalles de carrelage soient posées bien droites. Pour cela, on prend un niveau à bulle et on matérialise l'axe du mur et à partir de cet axe on trace une autre ligne perpendiculaire à 1m du sol c'est sur cette ligne que la première rangée va être posée. Ensuite, les autres suivront naturellement pour cela la vigilance est de mise lors de cette étape, car une mauvaise mesure de niveau au départ se verra encore plus en haut de votre mur.

Pour que ce soit plus joli, on commence par poser une dalle entière au milieu du mur. Ça nous évitera de nous retrouver avec une fine bande de carreaux tout en bout de mur.

Pour la pose on dépose la colle sur le dos de la dalle, à la truelle, puis peigné avec la spatule crantée, de sorte à créer des rainures dans la colle. Attention à ne pas en mettre trop, on risque de devoir sans cesse enlever le surplus.

Disposez votre carrelage directement sur le mur, avec les mains, en pressant uniformément mais pas trop fort. Si le carreau n'est pas droit, on tapote légèrement celui-ci avec un marteau en caoutchouc pour le redresser. Aux quatre coins de chaque carreau, on place des croisillons pour garder un espace suffisant pour le jointement, et pour tous les poser droit !

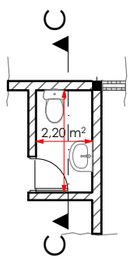
Pour réaliser des coupes bien droites, sans risque de casse, on utilise une carrelette. Il faut tout d'abord tracer un trait de découpe au crayon à papier sur le carreau pour qu'il soit aux dimensions souhaitées. Placez ensuite la dalle au bout de la carrelette.

Dans le cas d'une découpe complexe, comme par exemple une prise tombant au milieu d'un carrelage, il sera réalisé à la main avec un coupe-carreau électrique. Une fois que tout est posé, on ôte tous les croisillons et on laisse sécher le travail au moins 12 heures avant de penser aux joints.

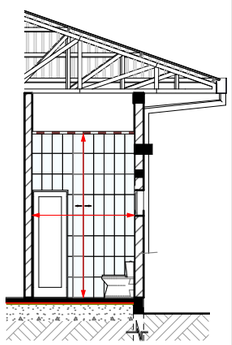
Pour faire les joints on applique à la spatule le mortier de joint dans les interstices entre les carreaux, on nettoie les carreaux avec une éponge humide pour enlever le surplus de joint. Ne pas trop tardé car le produit sèche très vite ! Une fois que tous les murs sont jointés, on laisse sécher pendant 24 heures voir 48 heures avant d'utiliser la salle.



Carreau de revêtement mural vitrifié 20 x 40 cm ou 30 x 60cm



Vue en pan



Coupe

PRINCIPE DE POSE DES CARREAUX SOL :

Avant de commencer à poser du carrelage, on vérifie que le support est parfaitement préparé. Il doit être solide, sain, propre, et sec pour une pose de carrelage parfaite !

Pour avoir un dessin bien régulier au sol on procède aux traçages d'axes de pose qui assureront l'alignement des carreaux. En général, on trace deux axes perpendiculaires et la pose est commencée au croisement de ces deux axes.

On commence par matérialiser l'axe de la circulation qu'on projette jusqu'au niveau des portes des salles ou une ligne perpendiculaire va être matérialisée on pose les dalles de part et d'autre de l'axe, comme ça en entrant dans la pièce on ne verra que des dalles entières.

On trace un second axe de pose, perpendiculaire à l'axe de la porte, à une distance de la porte correspondant à un nombre entier de carreaux.

Pour définir avec précision la position du second axe, poser le carrelage à blanc en n'oubliant pas les croisillons (mais si rappelez-vous, les « intercalaires » de l'épaisseur des joints)

Avant toute pose, on mélange les paquets de carrelage pour pallier aux éventuelles différences de teintes, il faut bien évidemment préparez aussi le mortier colle en malaxant la poudre et l'eau selon les préconisations du fabricant.

Pour l'encollage, on étale le mortier-colle avec la truelle au ras du tracé sur une largeur légèrement supérieure à celle de la rangée des carreaux et comprenant 5 ou 6 carreaux. Utilisez une spatule dentée pour strier la couche de colle pour lui donner son épaisseur finale.

On place le premier carreau à l'intersection des axes et veille à ce sa soit bien 'aligner sur les deux traits. Son positionnement conditionne toute la suite. Tapotez avec le maillet en caoutchouc pour le fixer dans la colle.

On répartis ensuite les croisillons à chaque angle du carreau pour anticiper l'espace du joint de carrelage, et poser le deuxième carreau de la même manière, avant le troisième…

On procède ainsi jusqu'à couvrir toute la rangée de carreaux entier en contrôlant à la règle de maçon l'alignement d'ensemble.

Pour les rangées suivantes, dès que la première rangée est placée, le travail devient plus simple et on peut en coller plus de surface.

Pour obtenir un carrelage bien aligné, le joint de carreau doit être régulier. Ce qui se fera sans souci grâce aux croisillons en plastique qui sont placés systématiquement aux coins des carreaux. Ils sont ôtés juste avant que la colle n'ait totalement séché.

Après 24H de séchage, on préparer le mortier de joint. Le produit bien crémeux est posé sur 4 à 5 mètres carrés de surface puis étaler sans attendre avec la raclette en caoutchouc. Elle est passée en diagonale par rapport aux lignes des joints pour éviter de creuser et de bien récupérer le surplus sur les carreaux. L'opération est répétée jusqu'au finish!

Après les 15 à 20 minutes qui suivent on frotte de manière rotative avec des chiffons secs pour enlever la pellicule blanche sur les carreaux. 45 minutes après, on lisse les joints avec une éponge humide.

Après un séchage de 48 heures on peut emménager la pièce!

Il est a noter que cette methode de carrelage sera utilisée pour le carrelage de l'ensemble des Bâtiments du site.

Les carreaux sol en Grès Cèrame Mâte 60 x 60 seront mise en oeuvre dans toutes les salles, circulations intérieure; exeptés les salles d'eaux, Escaliers, circulations extérieure qui seront en Carreaux sol mâte 30 x 30 .



Revêtement sol carreau grés cérame mâte 60 x 60 cm



Revêtement sol mâte 30 x 30 cm

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAILS ET PRINCIPES DE POSE CARREAUX SOL ET MURAL



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

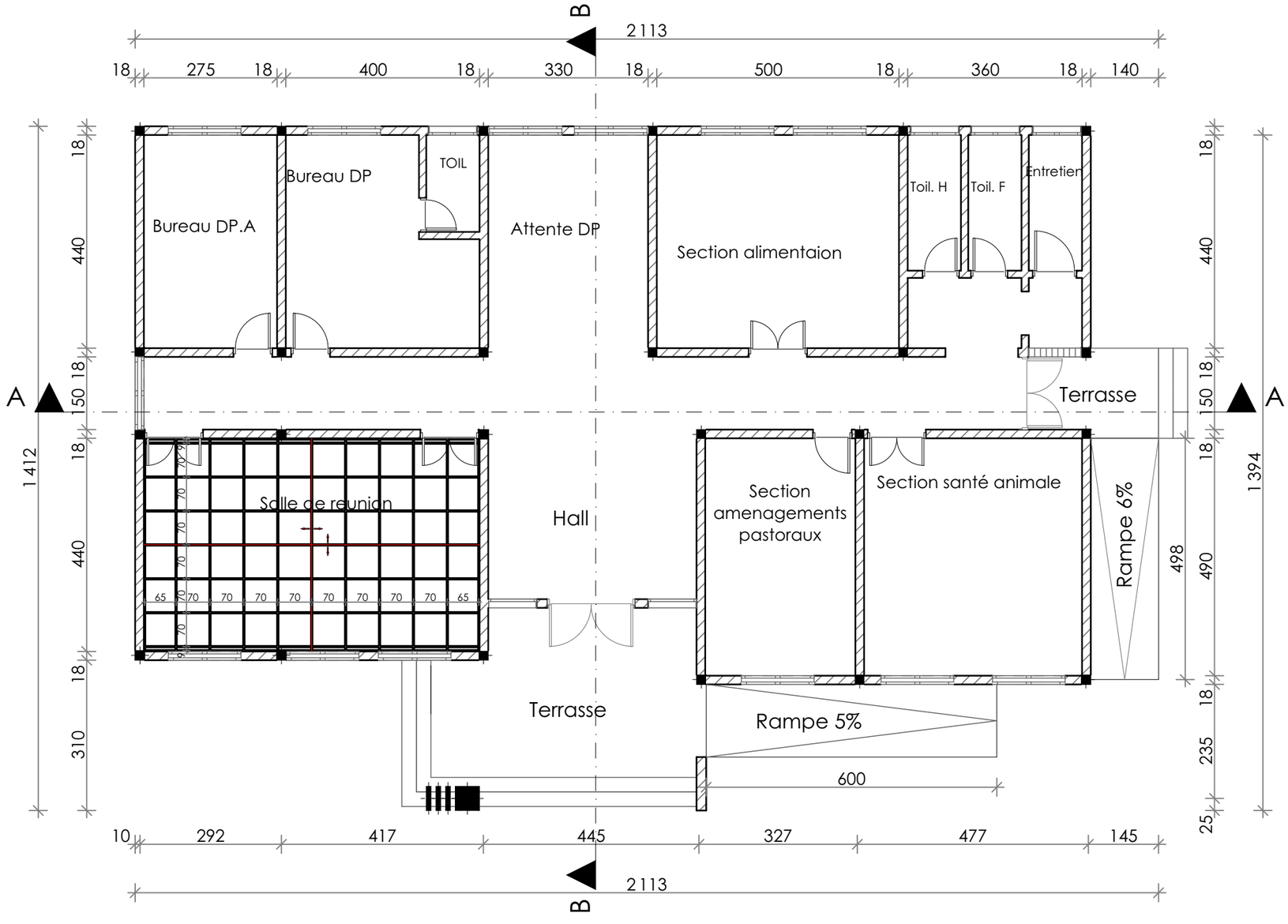
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: DETAILS ET PRINCIPES DE POSE CARREAUX SOL ET MURAL
ECHELLE: 1:120	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



LEGENDE	
	Solive 6cm x 8cm
	Entretoise 6cm x 6cm
	sens de distribution
	Axe de départ

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

CALEPINAGE FAUX PLAFOND



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

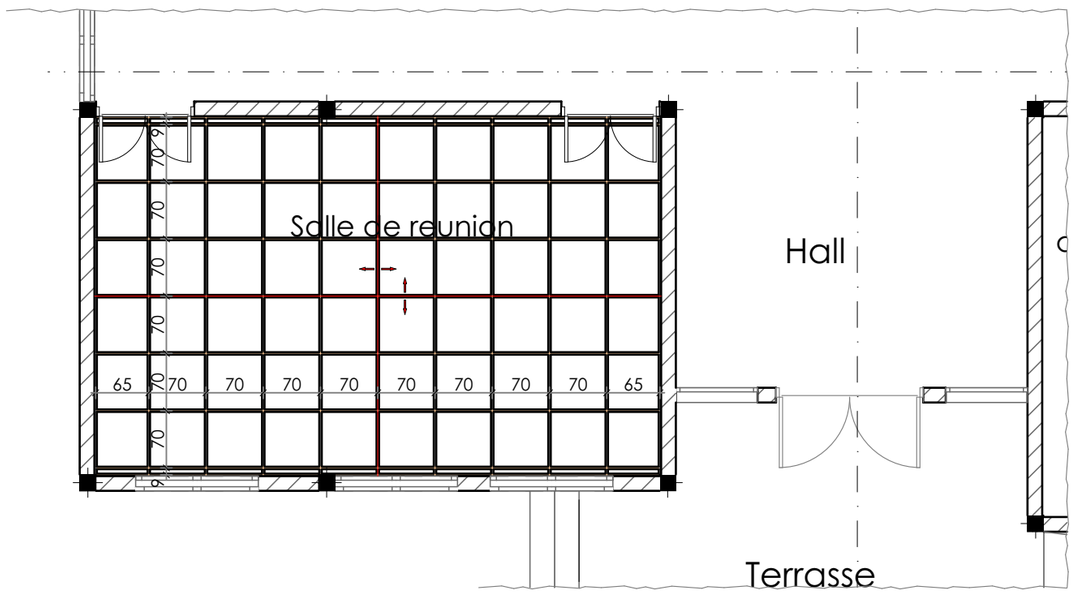
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

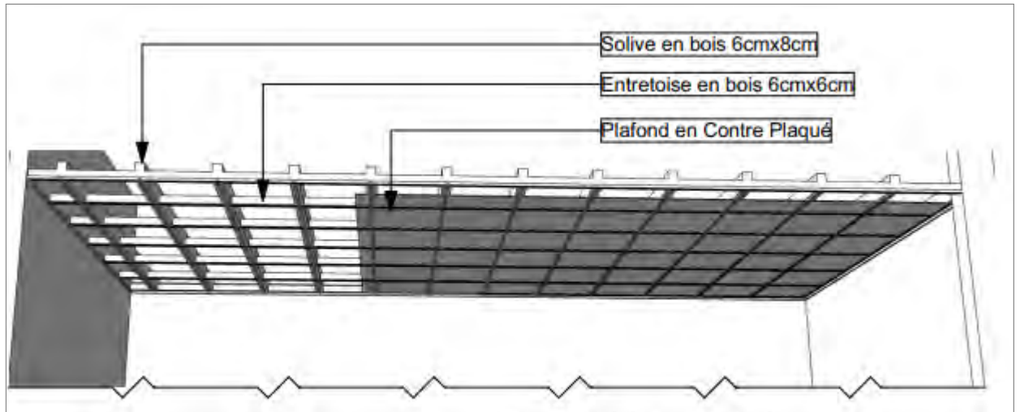
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:100	CALEPINAGE FAUX PLAFOND
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



Conformement à ce plan les autres locaux séront executés de la même facon en tennant compte des dimensions des pièces,
Pour exécution du plafond en contreplaqué on matérialise un plan de
pose de système de treillis en respectant les dimensions des locaux.
Pour les mailles on utulides des carreaux de 70cm x 70cm d'axe en axe.
Tracer une ligne hirizontale puis verticale au lieu de la pièce après considérer.
Un espacement de 70cm d'axe en axe. Suivant l'axe X puis Y et on determine le nombre de carreaux necéssaire pour le treillis du local, si necessaire on marque la position des lumières et améliorer la conception du treillis en fonction des positions des lumières pour lq disposition des solives on utilise le plus petit côté et les entretoises suivant la plus grande portée.
les panneaux de contreplaqué vont être fixés par des pointes et renforcé par des vis aux quatre angles mi - longuer du panneaux.



Vue en 3 D de l'ossiature et l'aspect fini du faux plafond



DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAIL FAUX PLAFOND



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

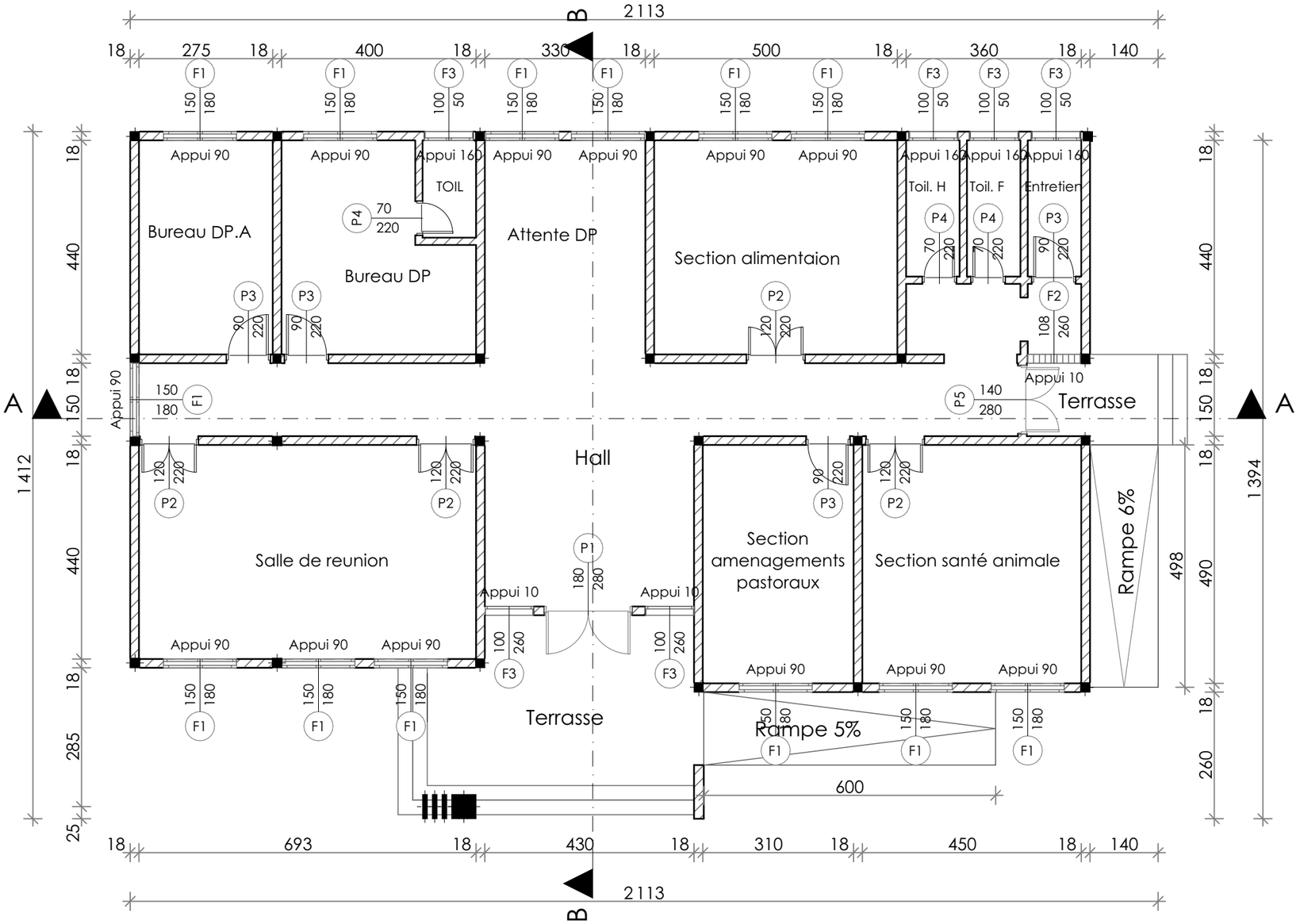
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:75	DETAIL FAUX PLAFOND
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

PLAN DE MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

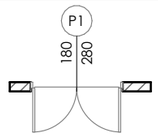
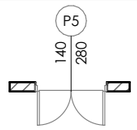
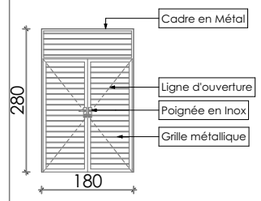
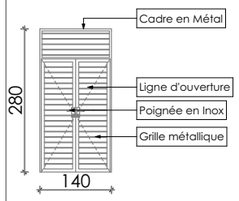
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

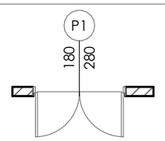
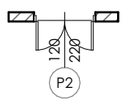
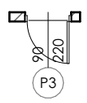
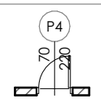
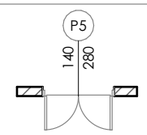
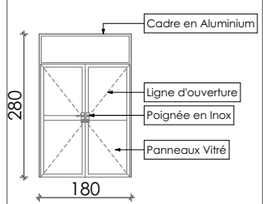
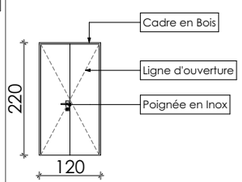
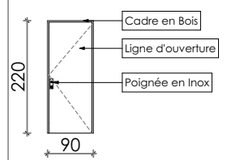
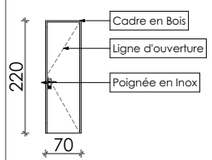
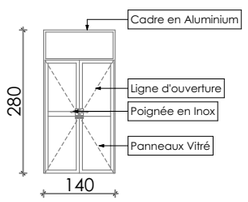
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:100	PLAN DE MENUISERIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

DETAIL MENUISERIES PORTES GRILLAGEES

DESIGNATION	**P1:** Porte double métallique grillagée avec imposte	**P5:** Porte double métallique grillagée avec imposte
PLAN		
ELEVATION		
EMPLACEMENT	Hall	Couloir
QUANTITE	**01**	**01**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**	

DETAIL MENUISERIES PORTES

DESIGNATION	**P1:** Porte double en Alu-vitré avec imposte	**P3:** Porte double en bois massif essense local	**P3:** Porte simple en bois massif essense local	**P4:** Porte simple en bois massif essense local	**P5:** Porte double en Alu-vitré avec imposte
PLAN					
ELEVATION					
EMPLACEMENT	Hall	Salle de reunion/ Section alimentaion/ Section santé animale	Bureau DP/ Bureau DP.A/ Sec. amenagements pastoraux / Entretien	Toilette DR/ Toilette Homme/ Toilette Femme	Couloir
QUANTITE	**01**	**04**	**04**	**03**	**01**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**				

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAIL MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

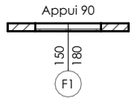
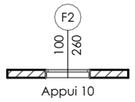
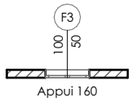
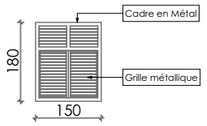
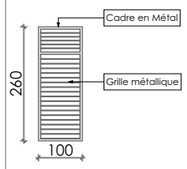
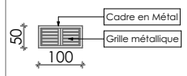
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

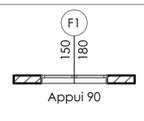
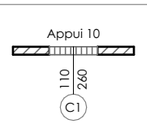
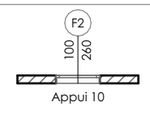
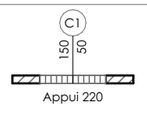
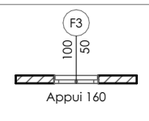
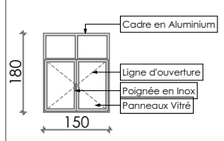
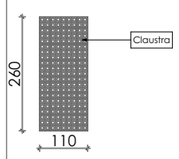
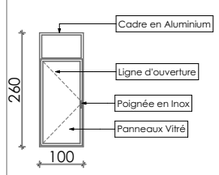
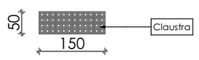
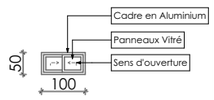
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: DETAIL MENUISERIE
ECHELLE: 1:120	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

DETAIL MENUISERIES FENÊTRES GRILLAGEES

DESIGNATION	**F1:** Fenêtre métallique grillagée avec imposte	**F2:** Fenêtre métallique grillagée avec imposte	**F3:** Fenêtre métallique grillagée
PLAN			
ELEVATION			
EMPLACEMENT	Bureau DP/ Bureau DP.A/ Attente DP / Section alimentaion/ Salle de reunion/ Section amenagements pastoraux/ Section santé animale	Hall	Toilette (DP)/ Toilette Homme/ Toilette Femme
QUANTITE	**13**	**02**	**04**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**		

DETAIL MENUISERIES FENÊTRES

DESIGNATION	**F1:** Fenêtre double en Alu-vitré ouvrant à la frnçaise avec imposte	**C1:** Claustra boîte à lettre	**F3:** Fenêtre simple en Alu-vitré ouvrant à la française avec imposte	**C2:** Claustra (Imposte)	**F3:** Fenêtre coulissante en Alu-vitré
PLAN					
ELEVATION					
EMPLACEMENT	Bureau DP/ Bureau DP.A/ Attente DP / Section alimentaion/ Salle de reunion/ Section amenagements pastoraux/ Section santé animale	Toilette Homme et Femme	Hall	Bureau DP/ Bureau DP.A/ Attente DP / Section alimentaion/ Salle de reunion/ Section amenagements pastoraux/ Section santé animale/ Couloir	Toilette (DP)/ Toilette Homme/ Toilette Femme
QUANTITE	**13**	**01**	**02**	**14**	**04**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**				

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAIL MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: DETAIL MENUISERIE
ECHELLE: 1:140	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

LEGENDE	
Type	Description
	Extincteur portatif à CO_2
	BAES
	Sens d'évécuation
Vous êtes ici	Plan d'évécuation et consigne de sécurité
	Point de rassenblement

PICTOGRAMME/SIGNALETIQUE







MANDIANA

PLAN D'ENSEMBLE D'EVACUATION SECURITE INCENDIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

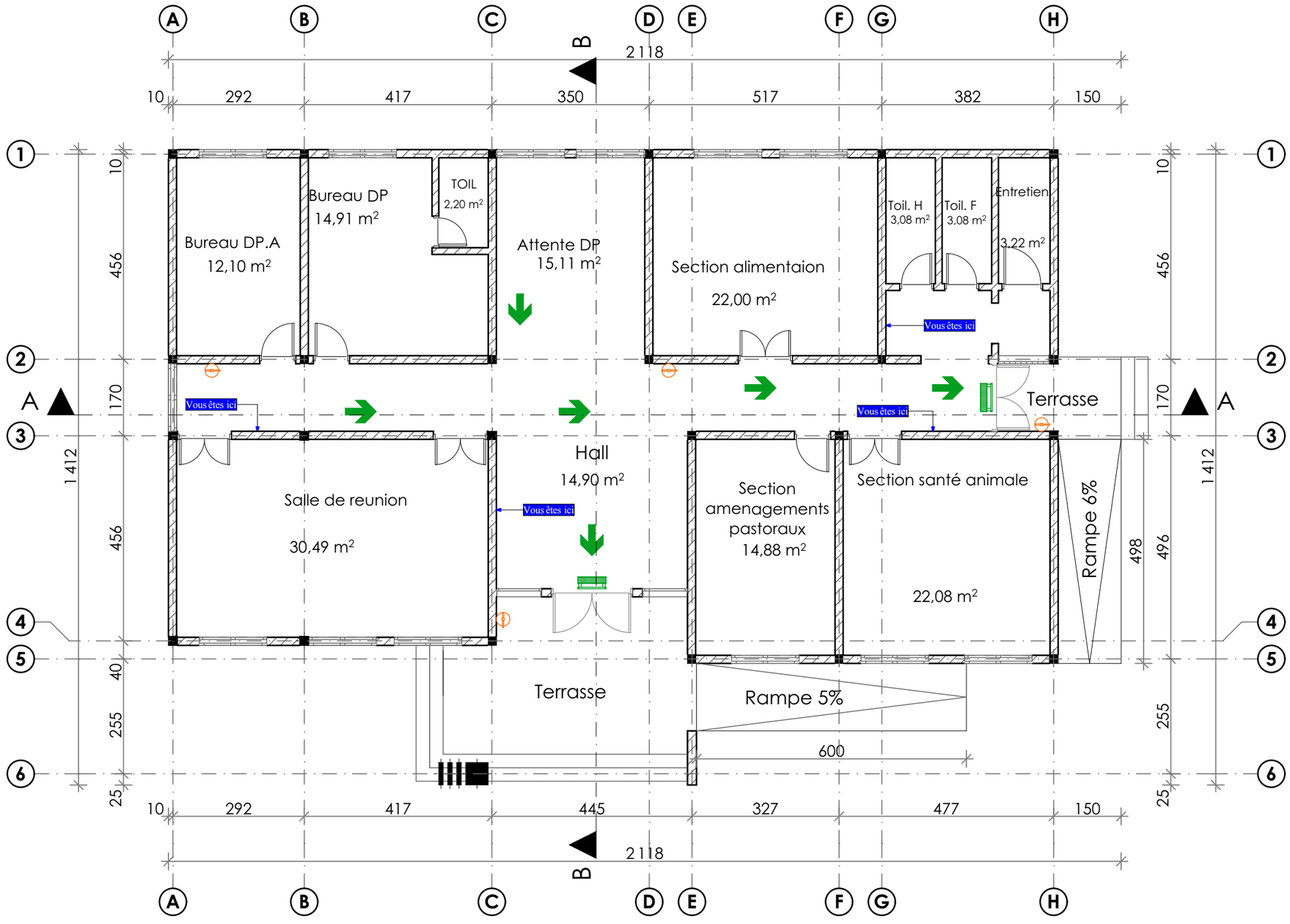
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	06/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	MANDIANA
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:200, 1:100	PLAN D'ENSEMBLE D'EVACUATION SECURITE INCENDIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



LEGENDE	
Type	Description
	Extincteur portatif à CO_2
	BAES
	Sens d'évécuation
Vous êtes ici	Plan d'évécuation et consigne de sécurité
	Point de rassenblement

PICTOGRAMME/SIGNALETIQUE





DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

PLAN D'EVACUATION ET SECURITE D'INCENDIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

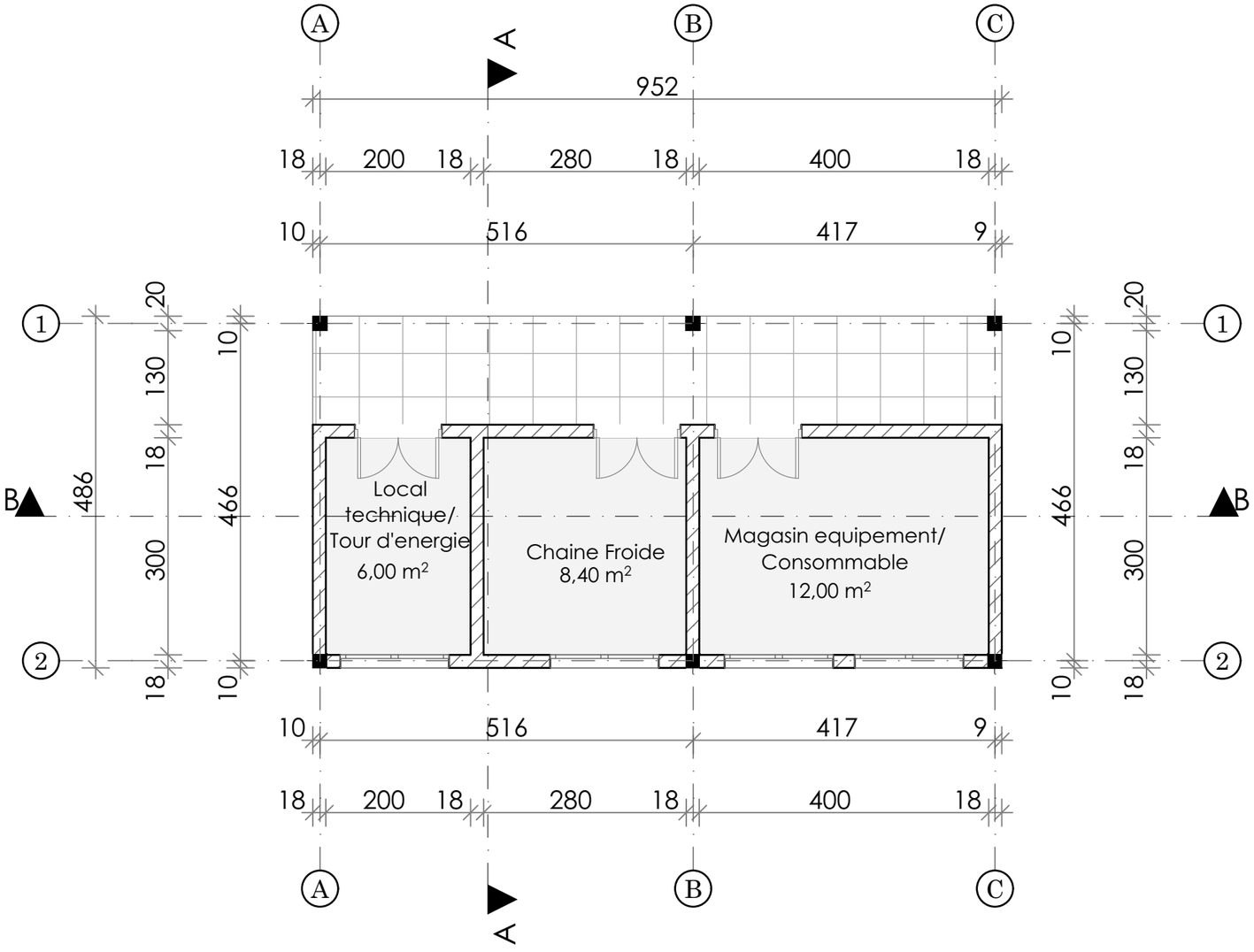
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Bâtiment Principal
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: PLAN D'EVACUATION ET SECURITE D'INCENDIE
ECHELLE: 1:100	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

ANNEXE



N⁰	DESIGNATION	SURFACE
	ANNEXES	
11	MAGASIN EQUIPEMENTS/ CONSOMMABLES	12,00 m²
12	MAGASINS FROIDS	8,40 m²
13	LOCAL TECHNIQUE/ TOUR D'ENERGIE	6,00 m²

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

VUE EN PLAN



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

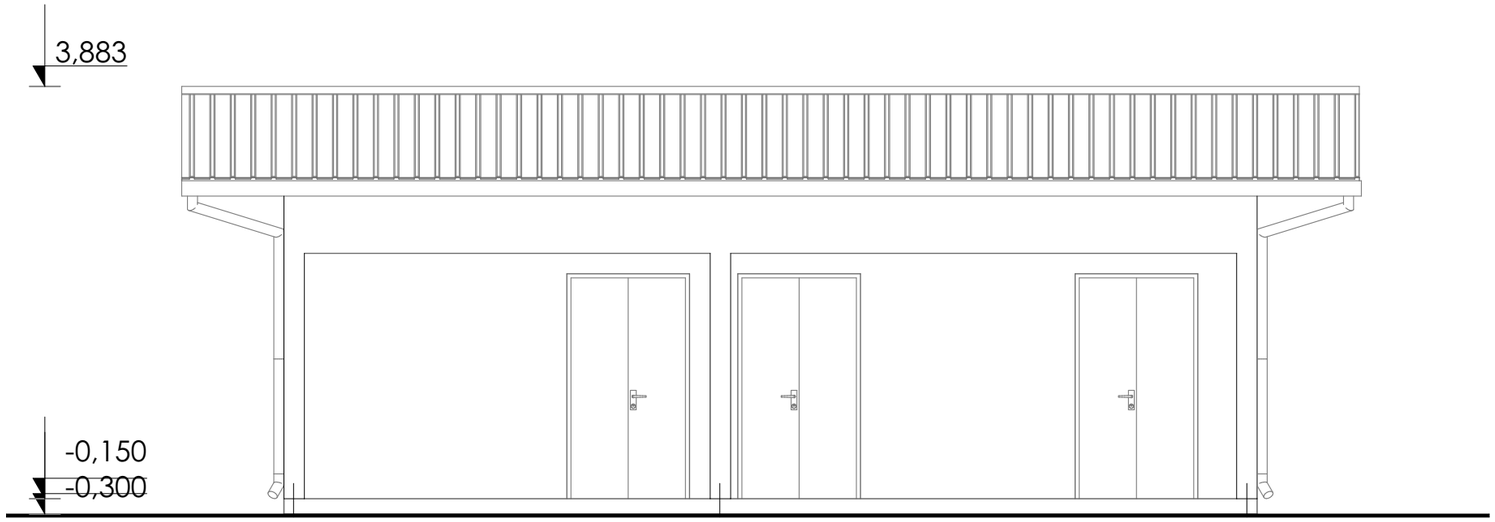
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

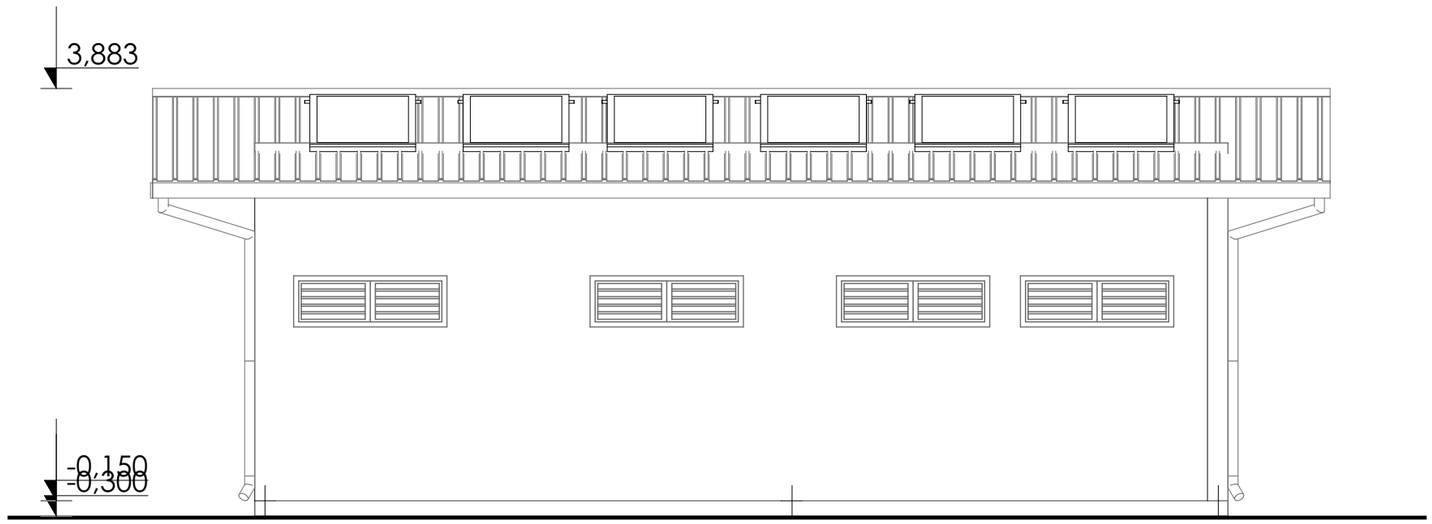
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:75	VUE EN PLAN
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



FACADE PRINCIPALE



FACADE POSTERIEURE

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

FACADES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

RÉPUBLIQUE DE GUINÉE · MINISTÈRE DE L'ÉLEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

EXPERTISE FRANCE GROUPE AFD

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

AFD AGENCE FRANÇAISE DE DÉVELOPPEMENT

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Maîtrise d'Oeuvre:

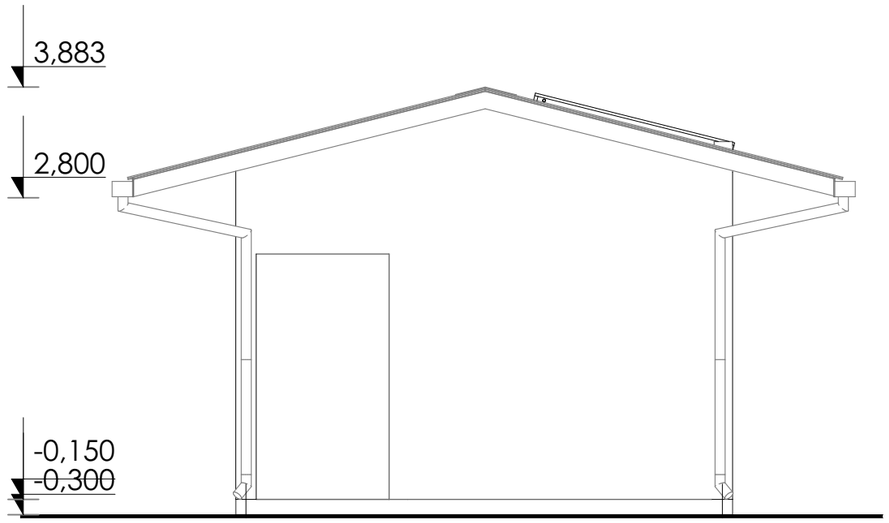
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

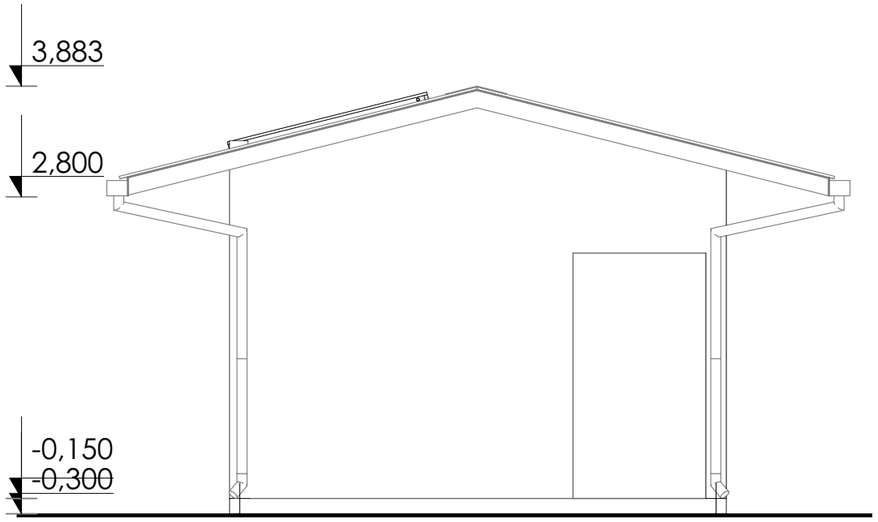
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

CAAT CABINET D'ARCHITECTURE

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:60	FACADES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



FACADE LATERALE GAUCHE



FACADE LATERALE DROITE

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

FACADES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

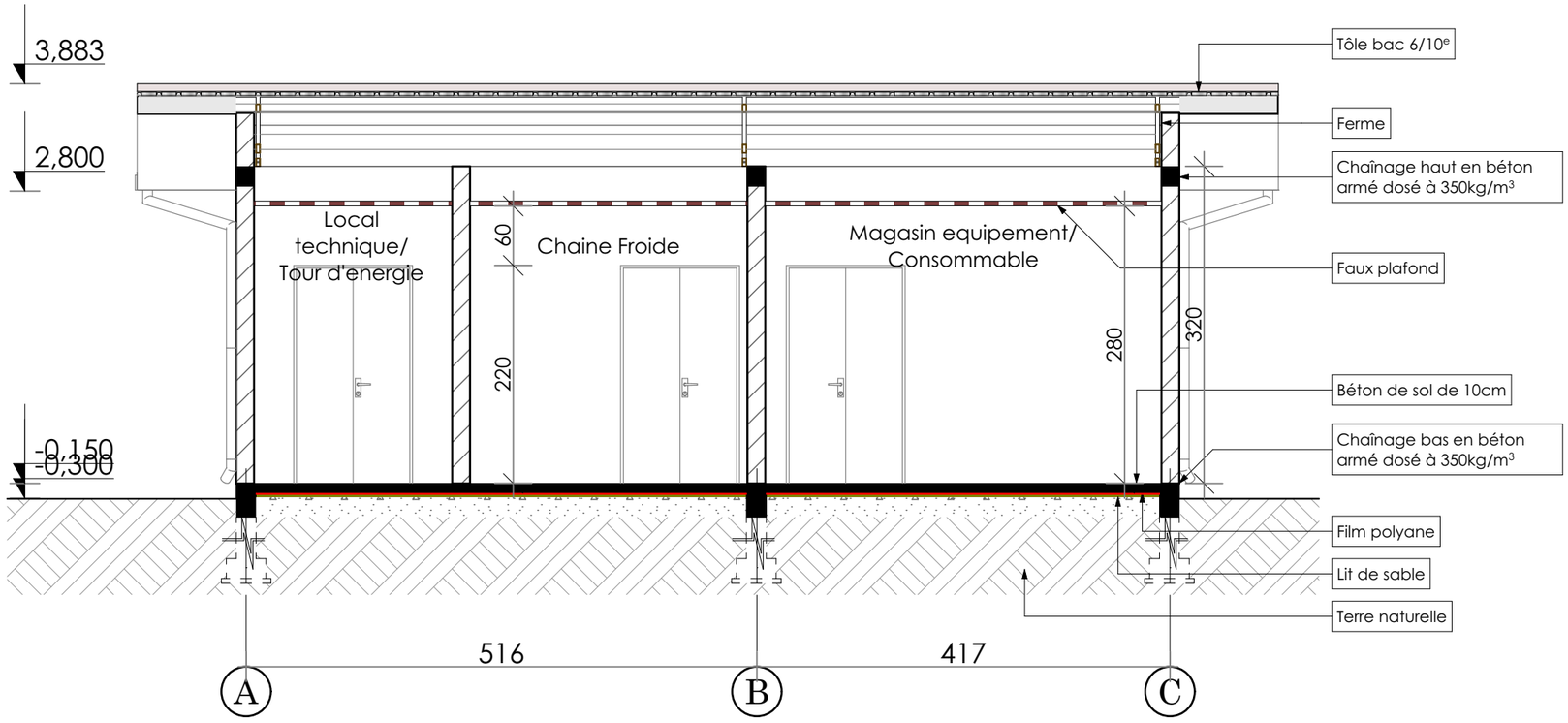
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

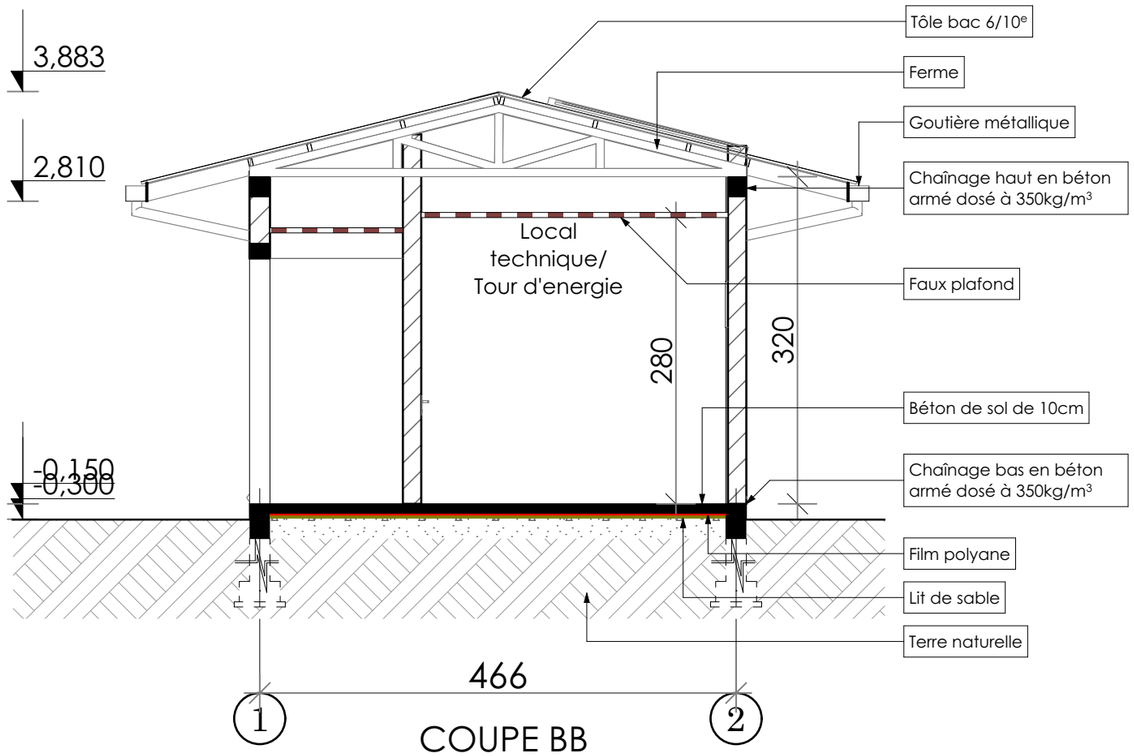
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:60	FACADES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



COUPE AA



COUPE BB

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

COUPES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

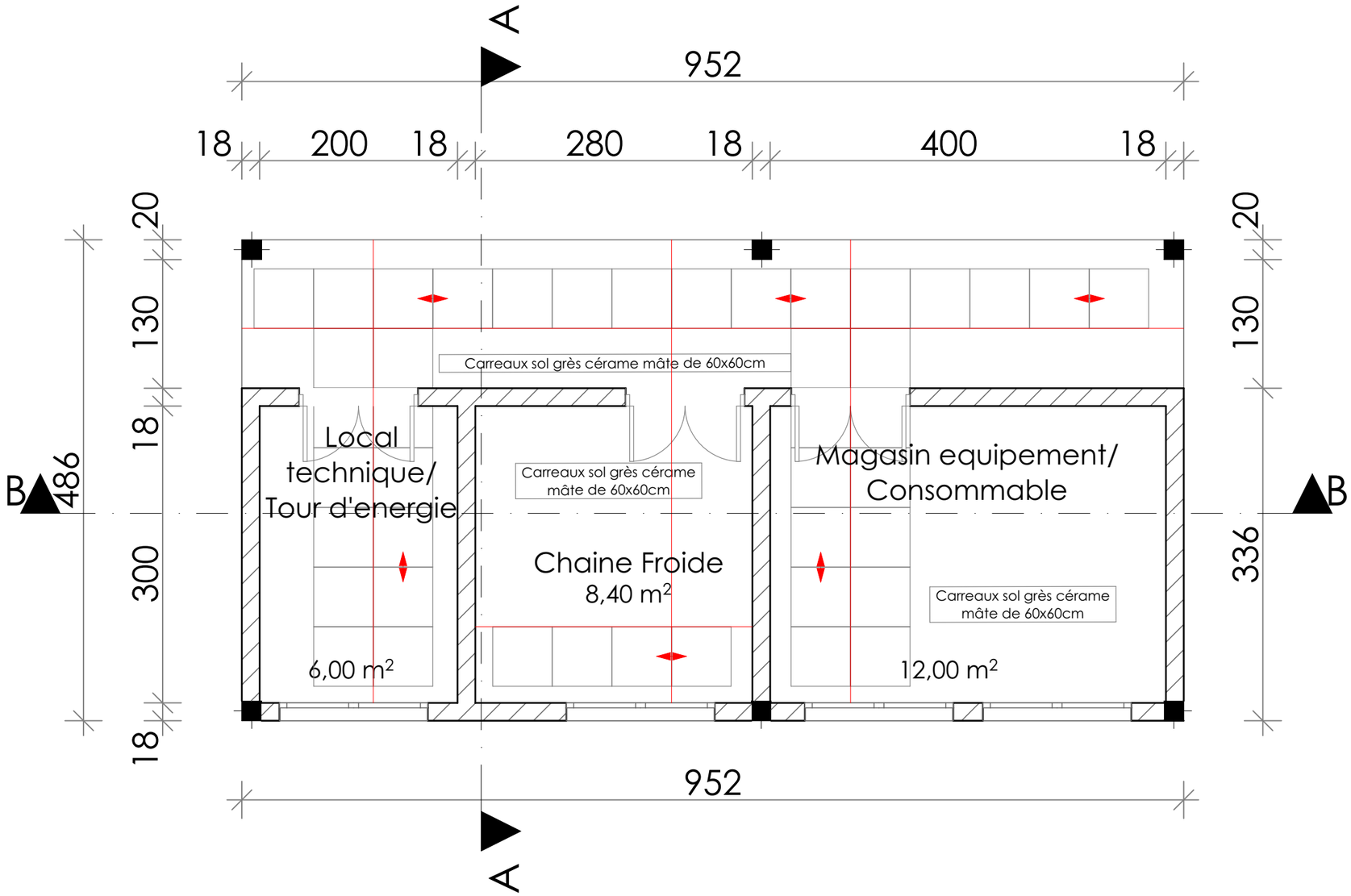
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:60	COUPES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



LEGENDE	
———	Axe de distibution
◀—▶	Point de départ (sens de distribution)
☐	Carreaux sol grès cerame mâte 60x60cm
☐	Carreaux sol mâte 30x30cm

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

CALEPINAGE CARREAUX SOL



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	CALEPINAGE CARREAUX SOL
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

PRINCIPE DE POSE DES CARREAUX SOL :

Avant de commencer à poser du carrelage, on vérifie que le support est parfaitement préparé. Il doit être solide, sain, propre, et sec pour une pose de carrelage parfaite !
Pour avoir un dessin bien régulier au sol on procède aux traçages d'axes de pose qui assureront l'alignement des carreaux. En général, on trace deux axes perpendiculaires et la pose est commencée au croisement de ces deux axes.
On commence par matérialiser l'axe de la circulation qu'on projette jusqu'au niveau des portes des salles ou une ligne perpendiculaire va être matérialisée on pose les dalles de part et d'autre de l'axe, comme ça en entrant dans la pièce on ne verra que des dalles entières.
On trace un second axe de pose, perpendiculaire à l'axe de la porte, à une distance de la porte correspondant à un nombre entier de carreaux.
Pour définir avec précision la position du second axe, poser le carrelage à blanc en n'oubliant pas les croisillons (mais si rappelez-vous, les « intercalaires » de l'épaisseur des joints)
Avant toute pose, on mélange les paquets de carrelage pour pallier aux éventuelles différences de teintes, il faut bien évidemment préparez aussi le mortier colle en malaxant la poudre et l'eau selon les préconisations du fabricant.
Pour l'encollage, on étale le mortier-colle avec la truelle au ras du tracé sur une largeur légèrement supérieure à celle de la rangée des carreaux et comprenant 5 ou 6 carreaux. Utilisez une spatule dentée pour strier la couche de colle pour lui donner son épaisseur finale.
On place le premier carreau à l'intersection des axes et veille à ce sa soit bien 'aligner sur les deux traits. Son positionnement conditionne toute la suite. Tapotez avec le maillet en caoutchouc pour le fixer dans la colle.
On répartis ensuite les croisillons à chaque angle du carreau pour anticiper l'espace du joint de carrelage, et poser le deuxième carreau de la même manière, avant le troisième…
On procède ainsi jusqu'à couvrir toute la rangée de carreaux entier en contrôlant à la règle de maçon l'alignement d'ensemble.
Pour les rangées suivantes, dès que la première rangée est placée, le travail devient plus simple et on peut en coller plus de surface.
Pour obtenir un carrelage bien aligné, le joint de carreau doit être régulier. Ce qui se fera sans souci grâce aux croisillons en plastique qui sont placés systématiquement aux coins des carreaux. Ils sont ôtés juste avant que la colle n'ait totalement séché.
Après 24H de séchage, on préparer le mortier de joint. Le produit bien crémeux est posé sur 4 à 5 mètres carrés de surface puis étaler sans attendre avec la raclette en caoutchouc. Elle est passée en diagonale par rapport aux lignes des joints pour éviter de creuser et de bien récupérer le surplus sur les carreaux. L'opération est répétée jusqu'au finish!
Après les 15 à 20 minutes qui suivent on frotte de manière rotative avec des chiffons secs pour enlever la pellicule blanche sur les carreaux. 45 minutes après, on lisse les joints avec une éponge humide.
Après un séchage de 48 heures on peut emménager la pièce!
Il est a noter que cette methode de carrelage sera utilisée pour le carrelage de l'ensemble des Bâtiments du site.
Les carreaux sol en Grès Cèrame Mâte 60 x 60 seront mise en oeuvre dans toutes les salles, circulations intérieure; exeptés les salles d'eaux, Escaliers, circulations extérieure qui seront en Carreaux sol mâte 30 x 30 .



Revêtement sol carreau grés cérame mâte 60 x 60 cm



Revêtement sol mâte 30 x 30 cm

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA
PRINCIPES DE POSE CARREAUX SOL



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

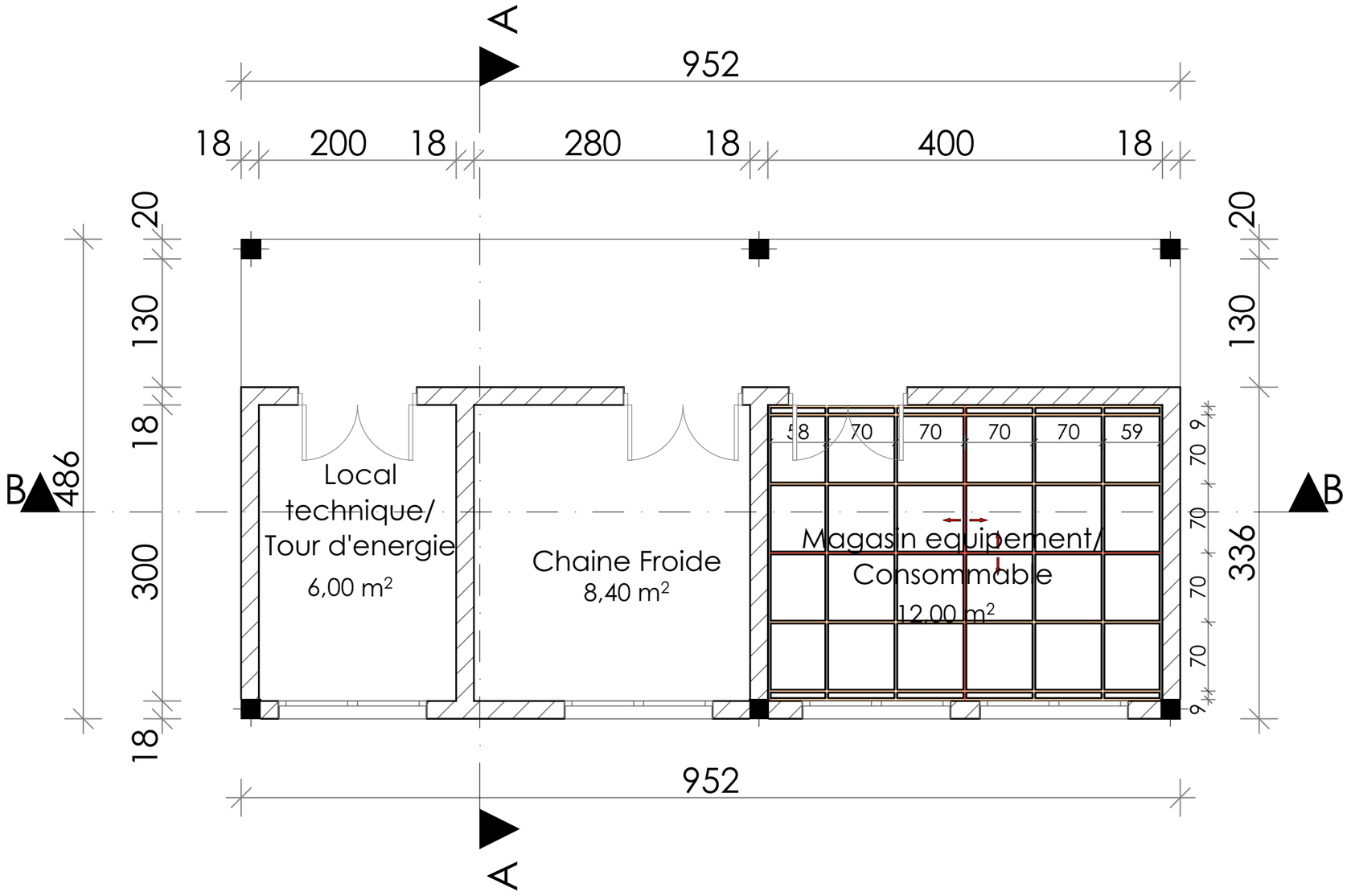
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:120	PRINCIPES DE POSE CARREAUX SOL
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



LEGENDE	
	Solive 6cm x 8cm
	Entretoise 6cm x 6cm
	sens de distribution
	Axe de départ

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

CALEPINAGE FAUX PLAFOND



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

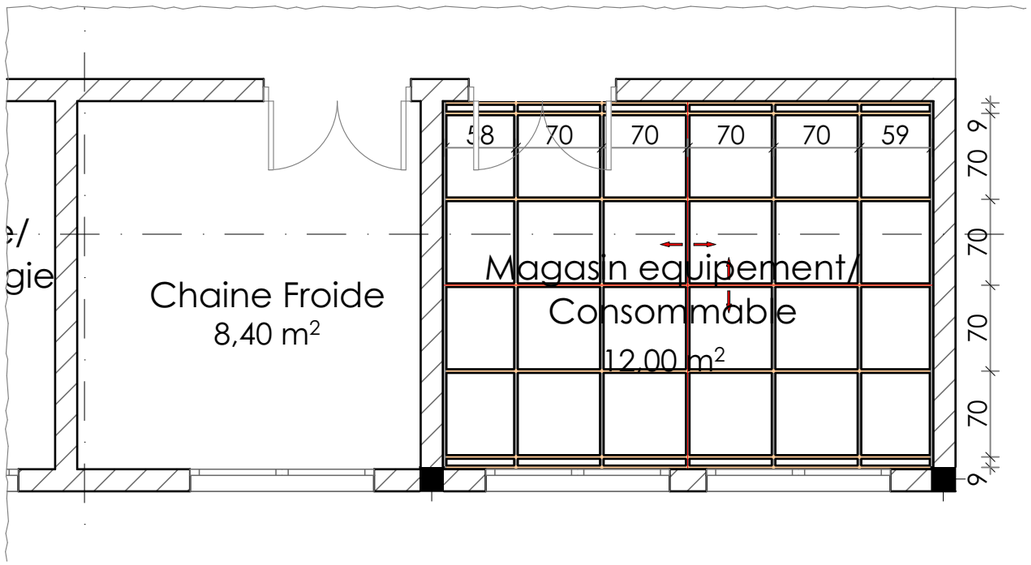
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

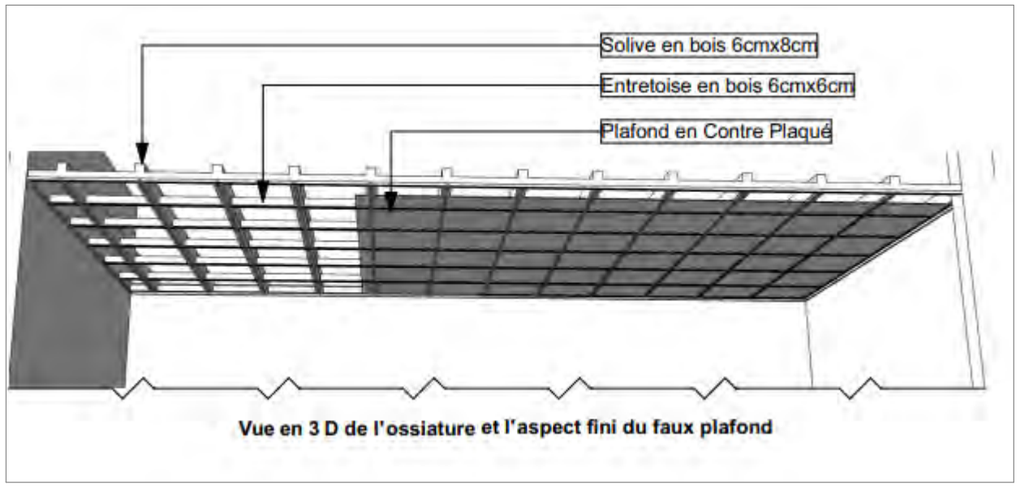
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	CALEPINAGE FAUX PLAFOND
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



Conformement à ce plan les autres locaux séront executés de la même facon en tennant compte des dimensions des pièces,
Pour exécution du plafond en contreplaqué on matérialise un plan de
pose de système de treillis en respectant les dimensions des locaux.
Pour les mailles on utulides des carreaux de 70cm x 70cm d'axe en axe.
Tracer une ligne hirizontale puis verticale au lieu de la pièce après considérer.
Un espacement de 70cm d'axe en axe. Suivant l'axe X puis Y et on determine le nombre de carreaux necéssaire pour le treillis du local, si necessaire on marque la position des lumières et améliorer la conception du treillis en fonction des positions des lumières pour lq disposition des solives on utilise le plus petit côté et les entretoises suivant la plus grande portée.
les panneaux de contreplaqué vont être fixés par des pointes et renforcé par des vis aux quatre angles mi - longuer du panneaux.



Vue en 3 D de l'ossiature et l'aspect fini du faux plafond



DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA
DETAIL FAUX PLAFOND



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

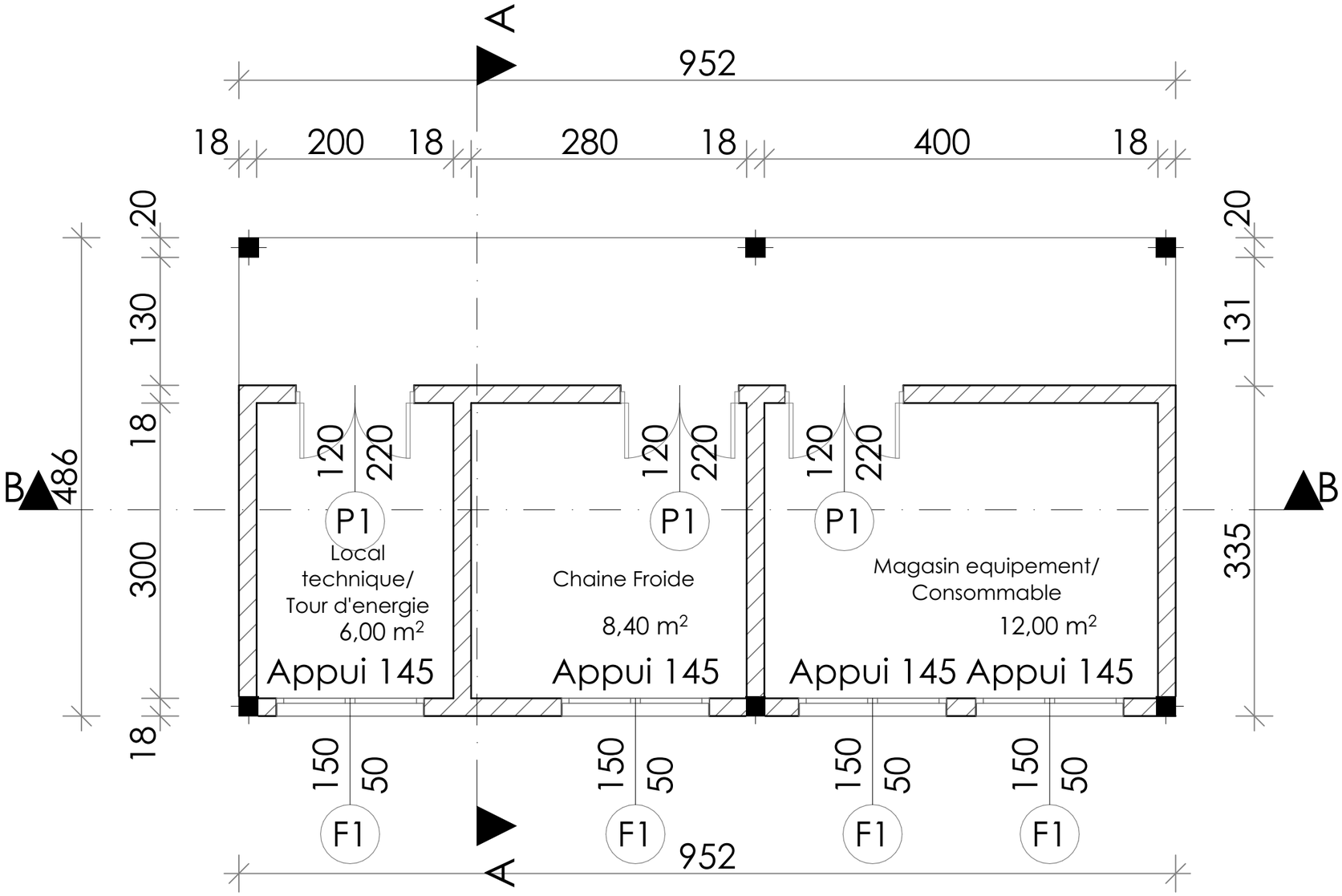
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	DETAIL FAUX PLAFOND
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD





PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

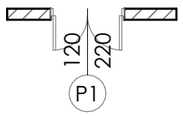
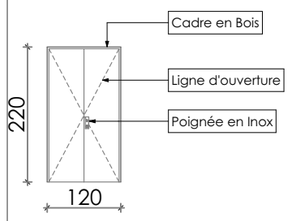
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	PLAN DE MENUISERIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

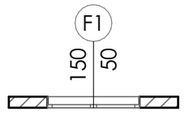
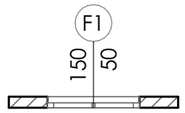
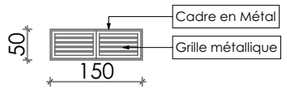
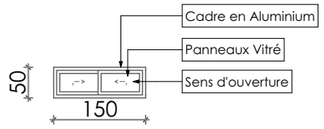
DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

PLAN DE MENUISERIE

DETAIL MENUISERIES PORTES

DESIGNATION	**P1:** Porte double métallique pleine
PLAN	
ELEVATION	
EMPLACEMENT	Local technique/Tour d'enrgie, Chaine Froide, Magasin equipement/ Consommable
QUANTITE	**03**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**

DETAIL MENUISERIES FENÊTRES GRILLAGEES ET SIMPLE

DESIGNATION	**F1:** Fenêtre métallique grillagée	**F1:** Fenêtre coulissante en Alu-vitré
PLAN		
ELEVATION		
EMPLACEMENT	Local technique/Tour d'enrgie, Chaine Froide, Magasin equipement/ Consommable	Local technique/Tour d'enrgie, Chaine Froide, Magasin equipement/ Consommable
QUANTITE	**04**	**04**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**	

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAIL MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

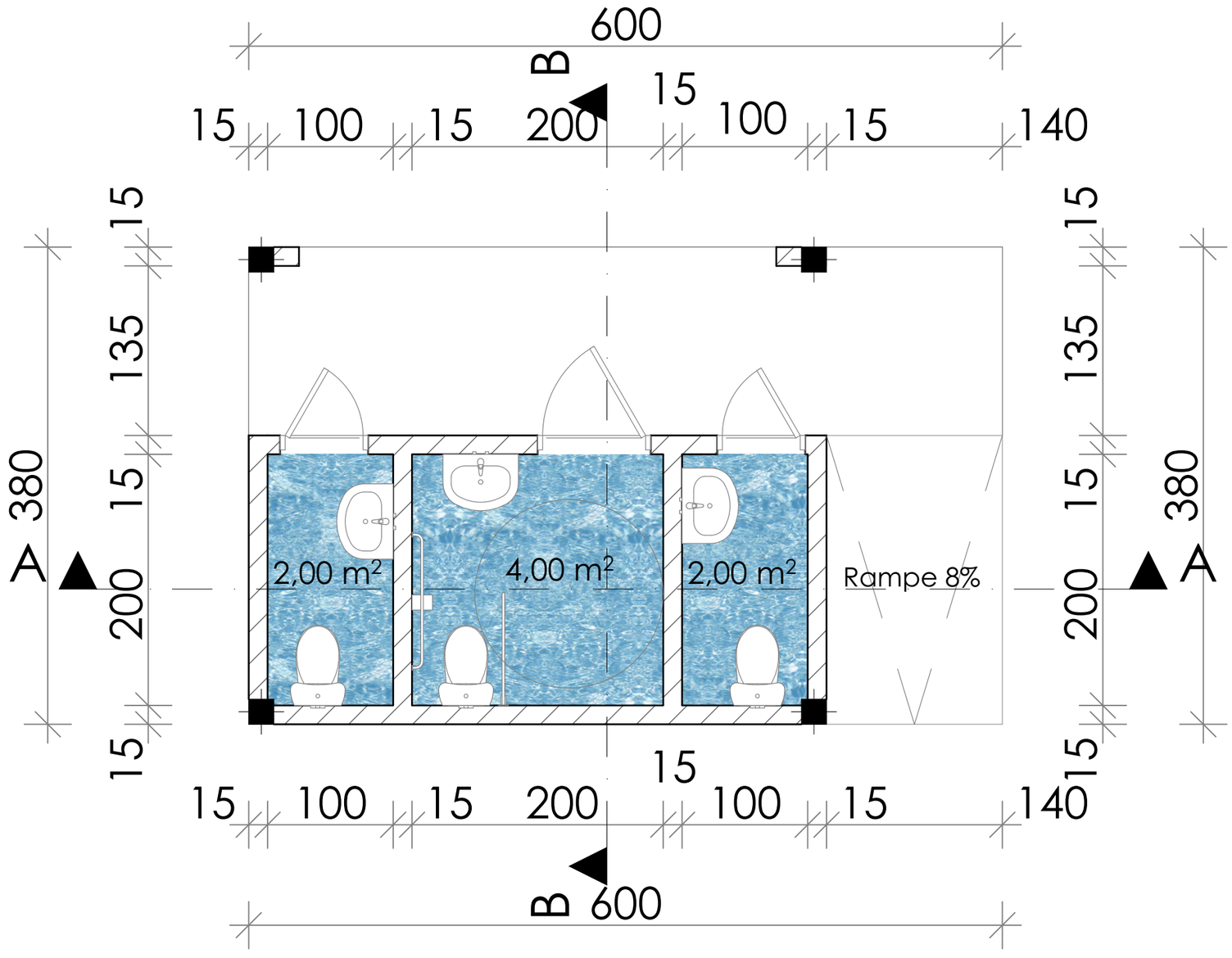
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Annexe
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:100	DETAIL MENUISERIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

TOILETTE



N⁰	DESIGNATION	SURFACE
	ANNEXES	
14	TOILETTES EXTERNES HOMMES AVEC PMR	6,00m²
15	TOILETTES EXTERNES FEMMES AVEC PMR	6,00m²

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

VUE EN PLAN AMENAGE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

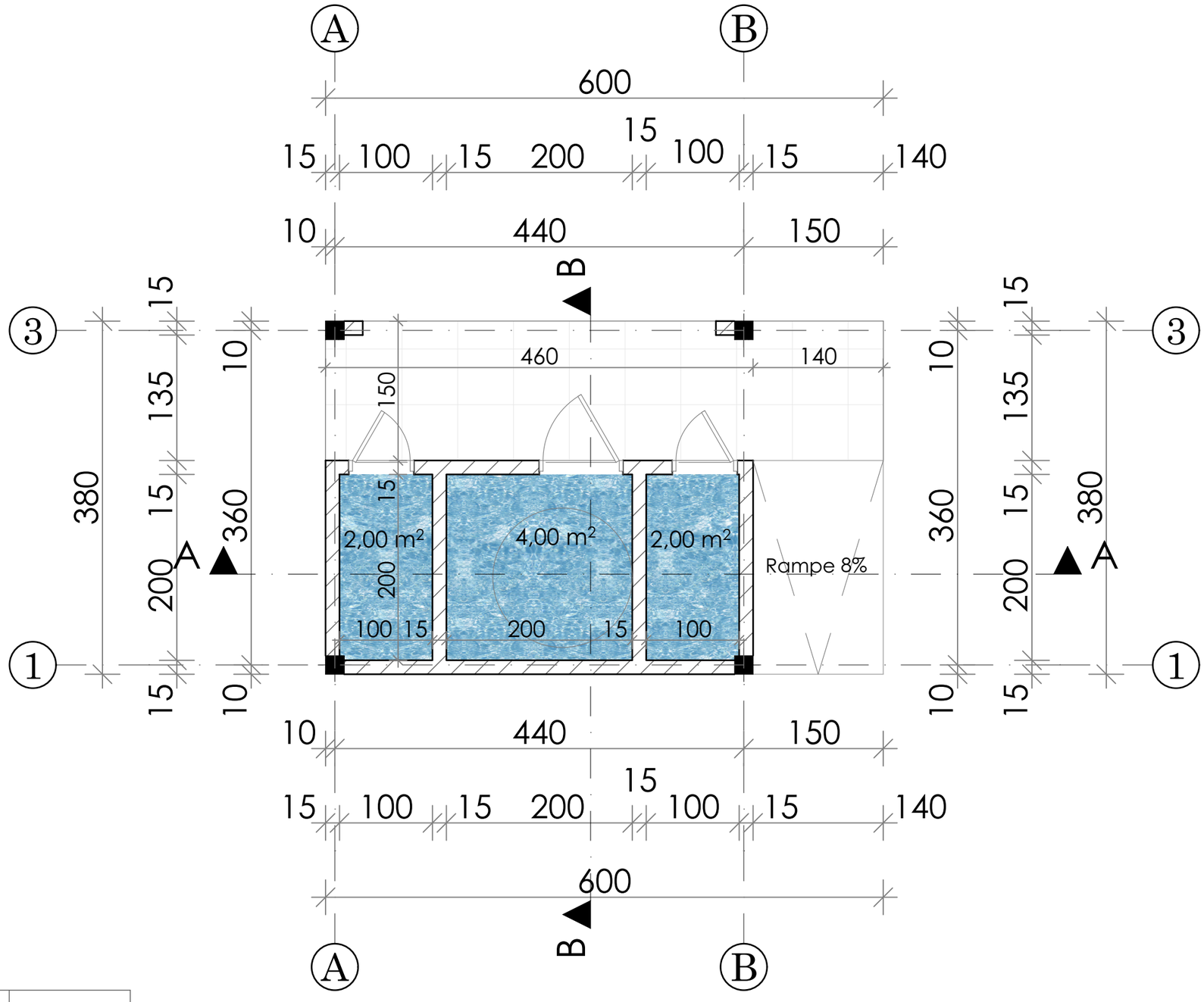
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: VUE EN PLAN AMENAGE
ECHELLE: 1:40	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



N⁰	DESIGNATION	SURFACE
	ANNEXES	
14	TOILETTES EXTERNES HOMMES AVEC PMR	6,00m²
15	TOILETTES EXTERNES FEMMES AVEC PMR	6,00m²

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

VUE EN PLAN CÔTE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

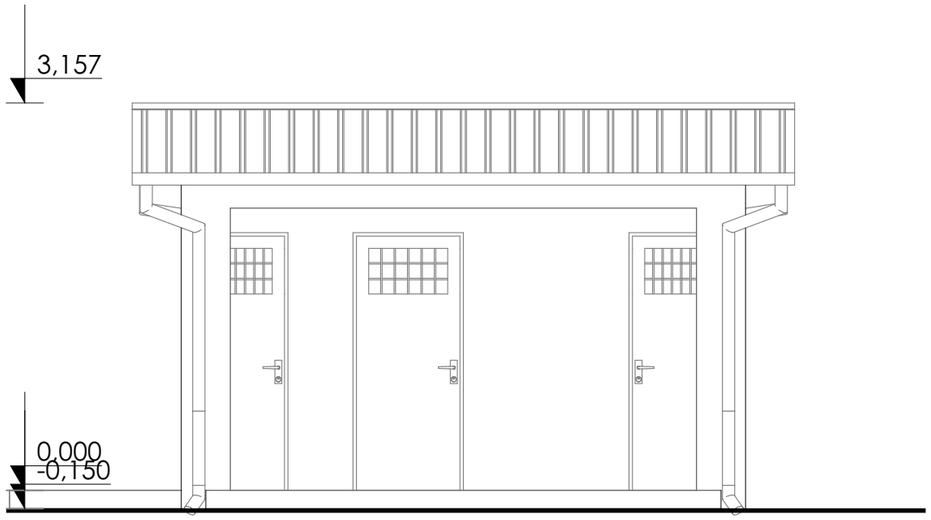
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

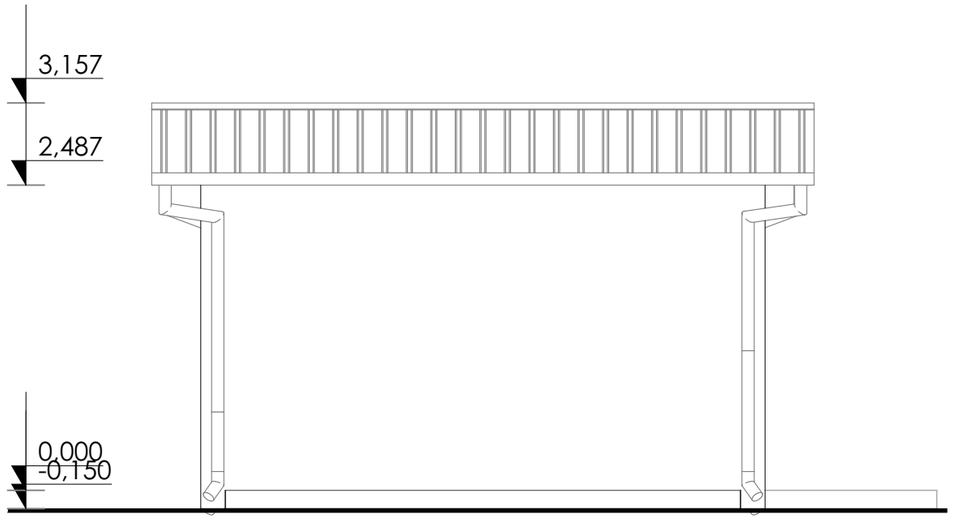
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

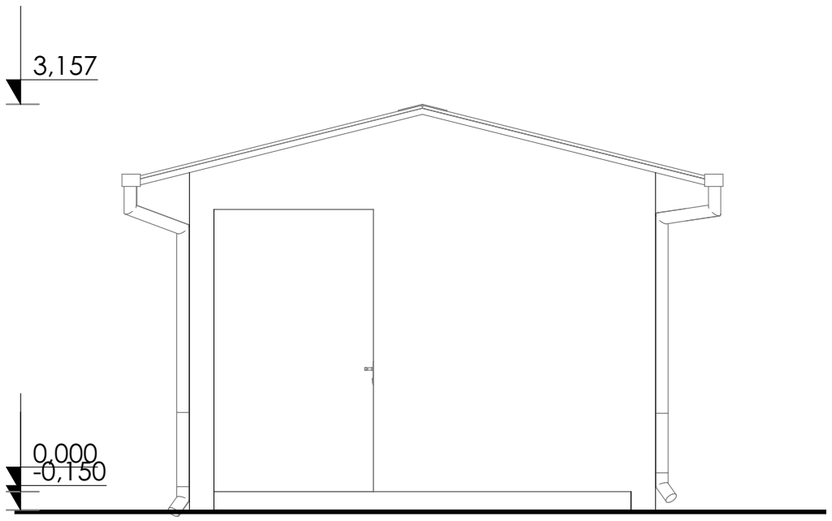
DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	VUE EN PLAN CÔTE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



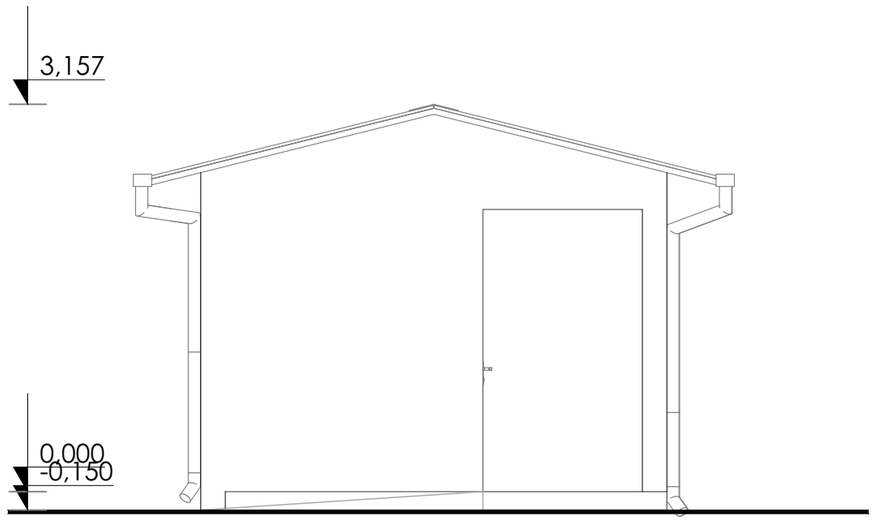
FACADE PRINCIPALE



FACADE POSTERIEURE



FACADE LATERALE GAUCHE



FACADE LATERALE DROITE

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

FACADES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

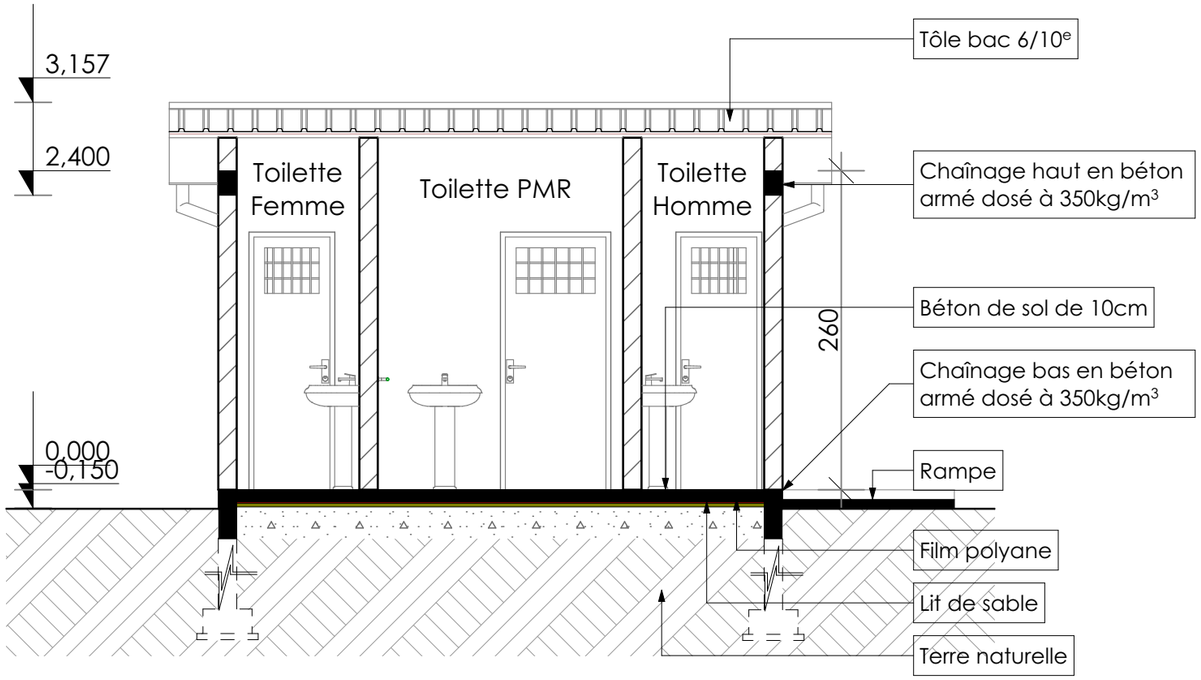
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

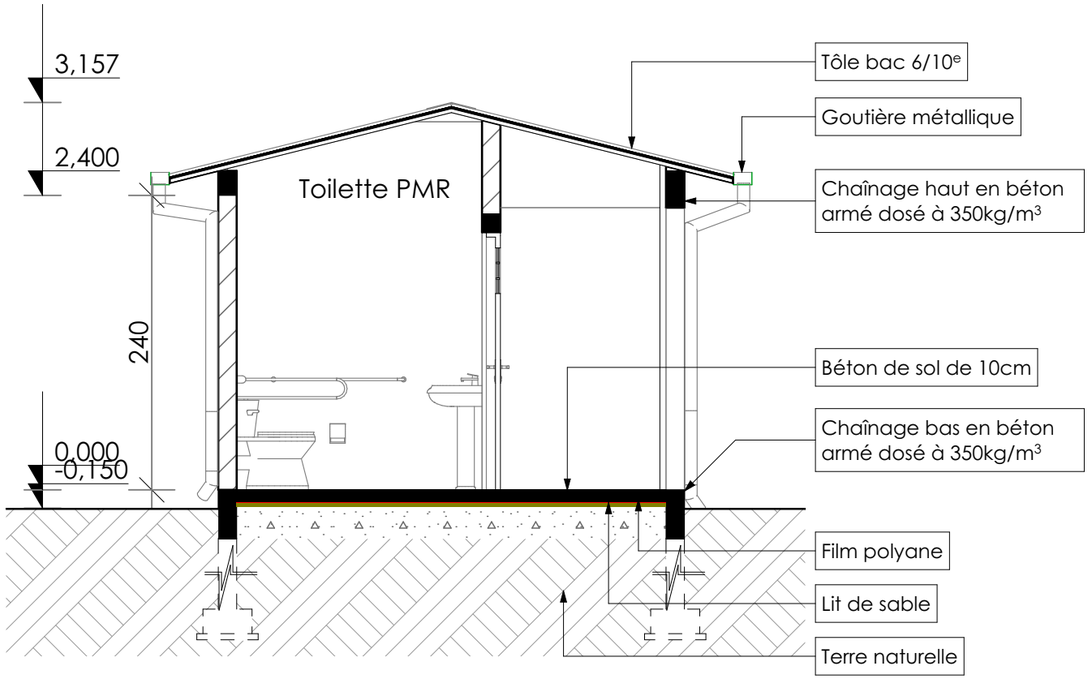
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	FACADES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



COUPE AA



COUPE BB

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

COUPES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

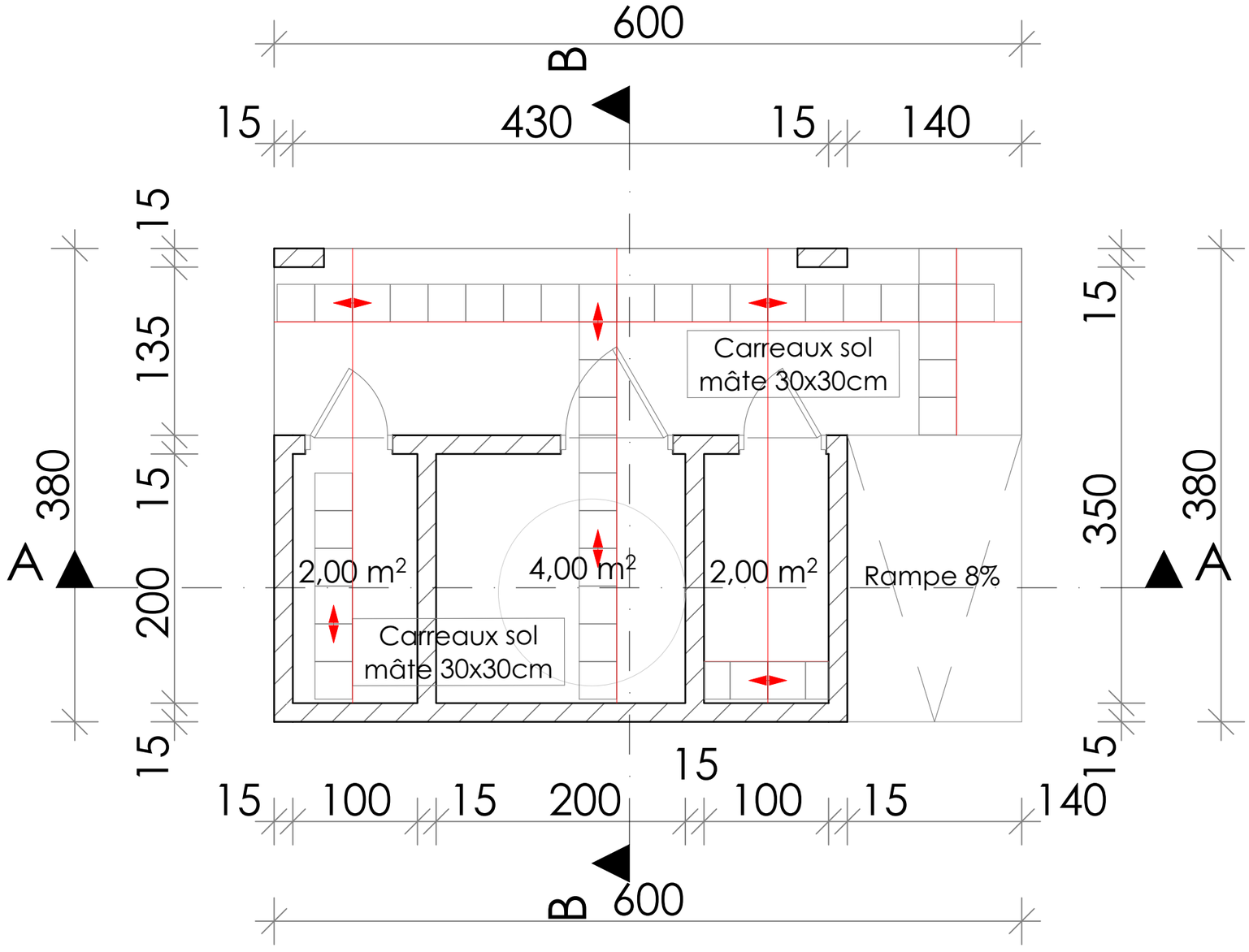
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	COUPES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



LEGENDE	
———	Axe de distibution
◄►	Point de départ (sens de distribution)
□	Carreaux sol grès cerame mâte 60x60cm
□	Carreaux sol mâte 30x30cm

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

CALEPINAGE CARREAUX SOL



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: CALEPINAGE CARREAUX SOL
ECHELLE: 1:40	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

PRINCIPE DE POSE DES CARREAUX MURAL:

Pour la pose des carreaux muraux dans une salle il est relativement facile en suivant les quelques étapes clé. Il faut veiller toute fois à bien préparer le support : le mur doit être parfaitement lisse. S'il y en a, des trous on les rebouche avec de l'enduit. Pour le renforcement de l'adhérence du support, le mur est poncé ou griffé sur toute la surface, notamment s'il s'agit d'un ancien carrelage. Pour la pose du carreaux mural, le besoin en matériel est le suivant : des carreaux muraux, évidemment, mais aussi de la colle à carrelage, une carrelette électrique, une spatule crantée, un peigne à colle, une truelle, un mètre, un niveau à bulles, des joints de carrelage, des croisillons, une éponge et un seau d'eau

Il est très important que les dalles de carrelage soient posées bien droites. Pour cela, on prend un niveau à bulle et on matérialise l'axe du mur et à partir de cet axe on trace une autre ligne perpendiculaire à 1m du sol c'est sur cette ligne que la première rangée va être posée. Ensuite, les autres suivront naturellement pour cela la vigilance est de mise lors de cette étape, car une mauvaise mesure de niveau au départ se verra encore plus en haut de votre mur.

Pour que ce soit plus joli, on commence par poser une dalle entière au milieu du mur. Ça nous évitera de nous retrouver avec une fine bande de carreaux tout en bout de mur.

Pour la pose on dépose la colle sur le dos de la dalle, à la truelle, puis peigné avec la spatule crantée, de sorte à créer des rainures dans la colle. Attention à ne pas en mettre trop, on risque de devoir sans cesse enlever le surplus.

Disposez votre carrelage directement sur le mur, avec les mains, en pressant uniformément mais pas trop fort. Si le carreau n'est pas droit, on tapote légèrement celui-ci avec un marteau en caoutchouc pour le redresser. Aux quatre coins de chaque carreau, on place des croisillons pour garder un espace suffisant pour le jointement, et pour tous les poser droit !

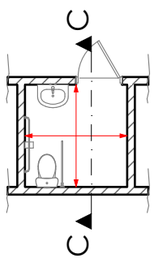
Pour réaliser des coupes bien droites, sans risque de casse, on utilise une carrelette. Il faut tout d'abord tracer un trait de découpe au crayon à papier sur le carreau pour qu'il soit aux dimensions souhaitées. Placez ensuite la dalle au bout de la carrelette.

Dans le cas d'une découpe complexe, comme par exemple une prise tombant au milieu d'un carrelage, il sera réalisé à la main avec un coupe-carreau électrique. Une fois que tout est posé, on ôte tous les croisillons et on laisse sécher le travail au moins 12 heures avant de penser aux joints.

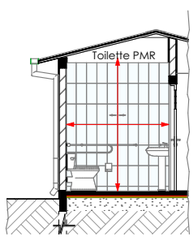
Pour faire les joints on applique à la spatule le mortier de joint dans les interstices entre les carreaux, on nettoie les carreaux avec une éponge humide pour enlever le surplus de joint. Ne pas trop tardé car le produit sèche très vite ! Une fois que tous les murs sont jointés, on laisse sécher pendant 24 heures voir 48 heures avant d'utiliser la salle.



Carreau de revêtement mural vitrifié 20 x 40 cm



Vue en pan



Coupe

PRINCIPE DE POSE DES CARREAUX SOL :

Avant de commencer à poser du carrelage, on vérifie que le support est parfaitement préparé. Il doit être solide, sain, propre, et sec pour une pose de carrelage parfaite !

Pour avoir un dessin bien régulier au sol on procède aux traçages d'axes de pose qui assureront l'alignement des carreaux. En général, on trace deux axes perpendiculaires et la pose est commencée au croisement de ces deux axes.

On commence par matérialiser l'axe de la circulation qu'on projette jusqu'au niveau des portes des salles ou une ligne perpendiculaire va être matérialisée on pose les dalles de part et d'autre de l'axe, comme ça en entrant dans la pièce on ne verra que des dalles entières.

On trace un second axe de pose, perpendiculaire à l'axe de la porte, à une distance de la porte correspondant à un nombre entier de carreaux.

Pour définir avec précision la position du second axe, poser le carrelage à blanc en n'oubliant pas les croisillons (mais si rappelez-vous, les « intercalaires » de l'épaisseur des joints)

Avant toute pose, on mélange les paquets de carrelage pour pallier aux éventuelles différences de teintes, il faut bien évidemment préparez aussi le mortier colle en malaxant la poudre et l'eau selon les préconisations du fabricant.

Pour l'encollage, on étale le mortier-colle avec la truelle au ras du tracé sur une largeur légèrement supérieure à celle de la rangée des carreaux et comprenant 5 ou 6 carreaux. Utilisez une spatule dentée pour strier la couche de colle pour lui donner son épaisseur finale.

On place le premier carreau à l'intersection des axes et veille à ce sa soit bien 'aligner sur les deux traits. Son positionnement conditionne toute la suite. Tapotez avec le maillet en caoutchouc pour le fixer dans la colle.

On répartis ensuite les croisillons à chaque angle du carreau pour anticiper l'espace du joint de carrelage, et poser le deuxième carreau de la même manière, avant le troisième…

On procède ainsi jusqu'à couvrir toute la rangée de carreaux entier en contrôlant à la règle de maçon l'alignement d'ensemble.

Pour les rangées suivantes, dès que la première rangée est placée, le travail devient plus simple et on peut en coller plus de surface.

Pour obtenir un carrelage bien aligné, le joint de carreau doit être régulier. Ce qui se fera sans souci grâce aux croisillons en plastique qui sont placés systématiquement aux coins des carreaux. Ils sont ôtés juste avant que la colle n'ait totalement séché.

Après 24H de séchage, on préparer le mortier de joint. Le produit bien crémeux est posé sur 4 à 5 mètres carrés de surface puis étaler sans attendre avec la raclette en caoutchouc. Elle est passée en diagonale par rapport aux lignes des joints pour éviter de creuser et de bien récupérer le surplus sur les carreaux. L'opération est répétée jusqu'au finish!

Après les 15 à 20 minutes qui suivent on frotte de manière rotative avec des chiffons secs pour enlever la pellicule blanche sur les carreaux. 45 minutes après, on lisse les joints avec une éponge humide.

Après un séchage de 48 heures on peut emménager la pièce!

Il est a noter que cette methode de carrelage sera utilisée pour le carrelage de l'ensemble des Bâtiments du site.

Les carreaux sol en Grès Cèrame Mâte 60 x 60 seront mise en oeuvre dans toutes les salles, circulations intérieure; exeptés les salles d'eaux, Escaliers, circulations extérieure qui seront en Carreaux sol mâte 30 x 30 .



Revêtement sol carreau grés cérame mâte 60 x 60 cm



Revêtement sol mâte 30 x 30 cm

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAILS ET PRINCIPES DE POSE CARREAUX SOL ET MURAL



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

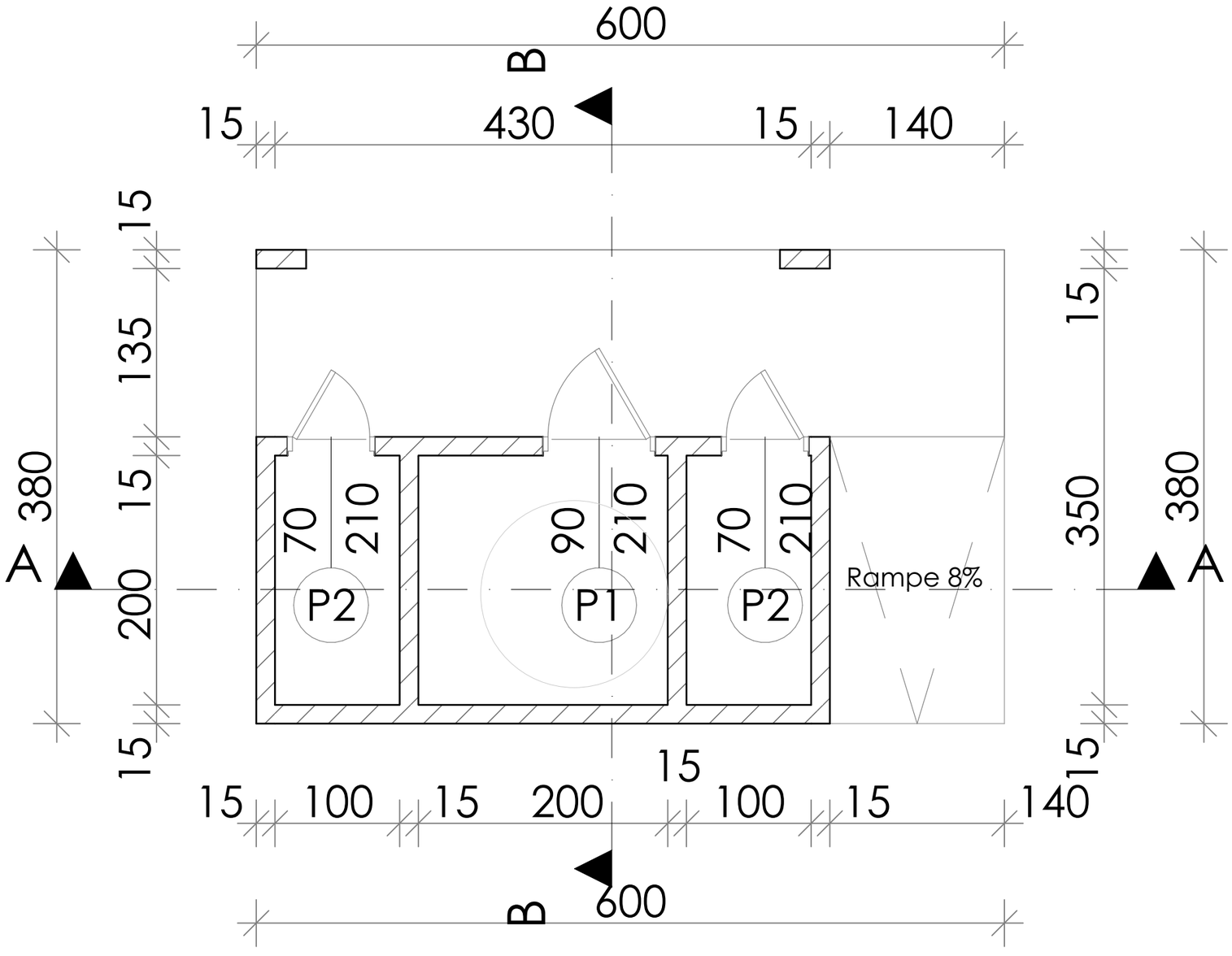
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: DETAILS ET PRINCIPES DE POSE CARREAUX SOL ET MURAL
ECHELLE: 1:120	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

PLAN DE MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

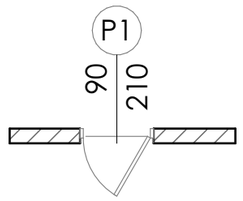
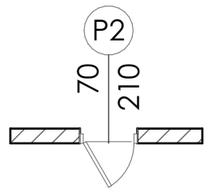
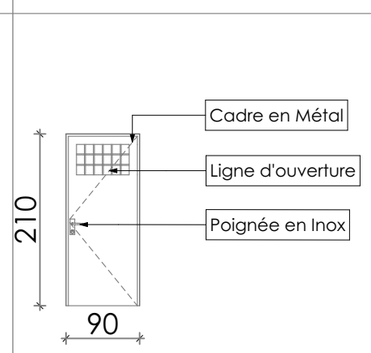
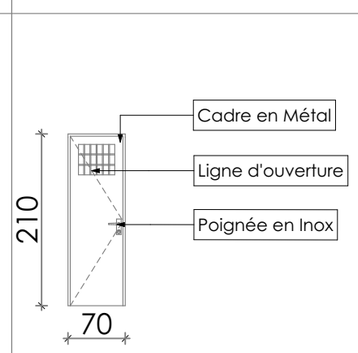
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:40	PLAN DE MENUISERIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

DETAIL MENUISERIES PORTES

DESIGNATION	**P1:** Porte métallique avec imposte grillagée intégrée	**P2:** Porte métallique avec imposte grillagée intégrée
PLAN		
ELEVATION		
EMPLACEMENT	Toilette PMR	Toilette Homme, Toilette Femme
QUANTITE	**01**	**02**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**	

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAIL MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

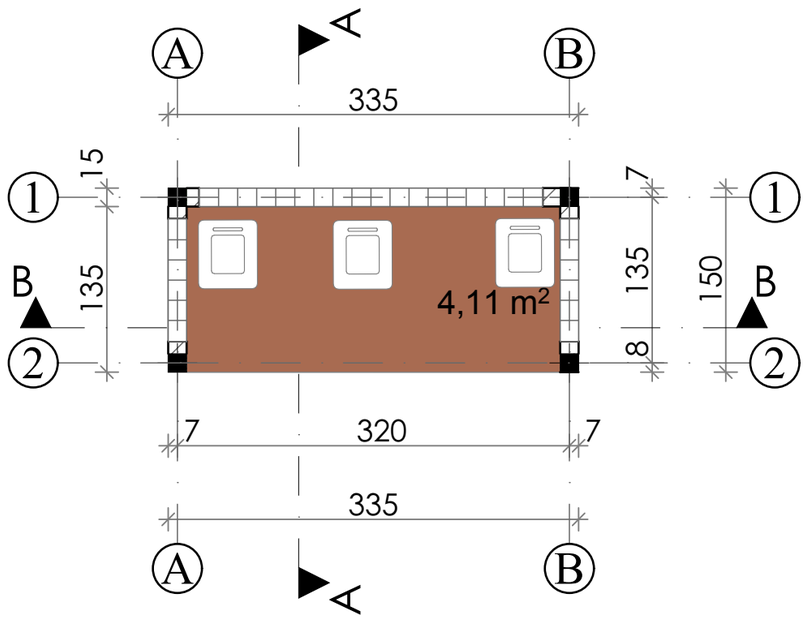
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

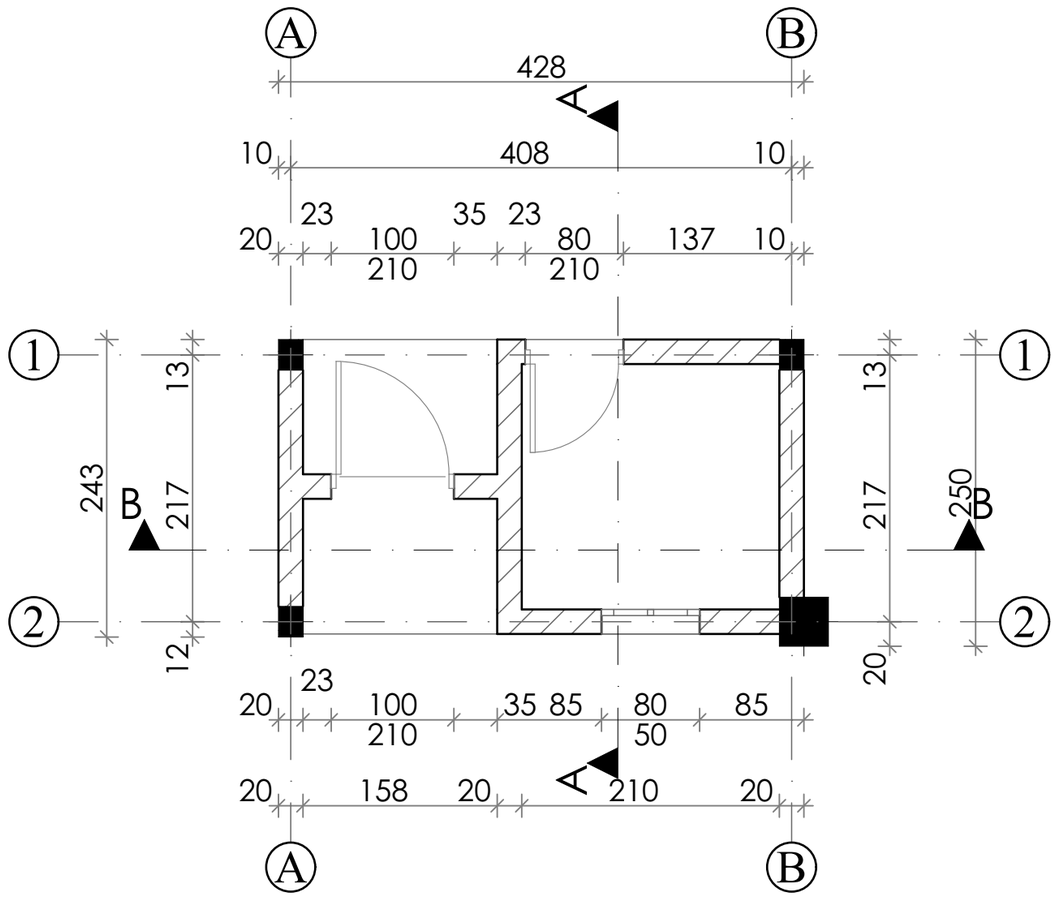
DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Toilette
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:75	DETAIL MENUISERIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

DEPÔT DECHET ET GUERITE

DEPÔT DECHET



GUERITE





PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

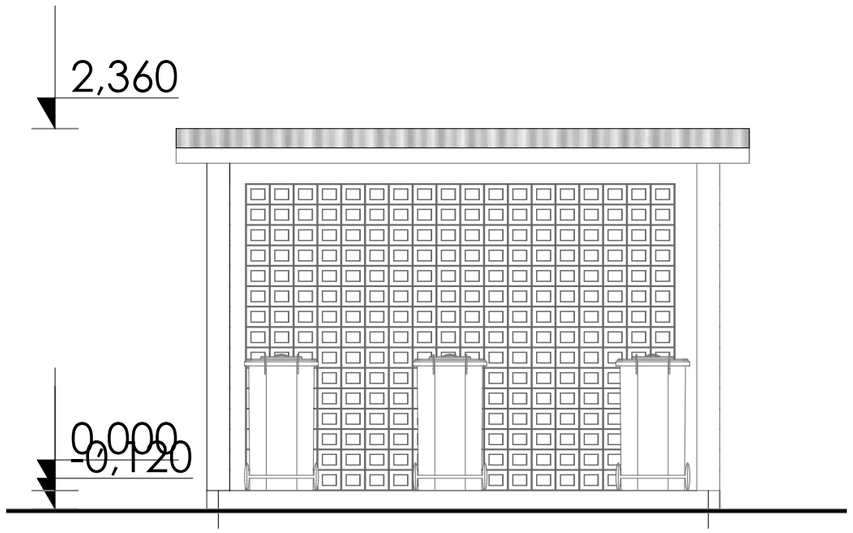
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	VUE EN PLAN
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

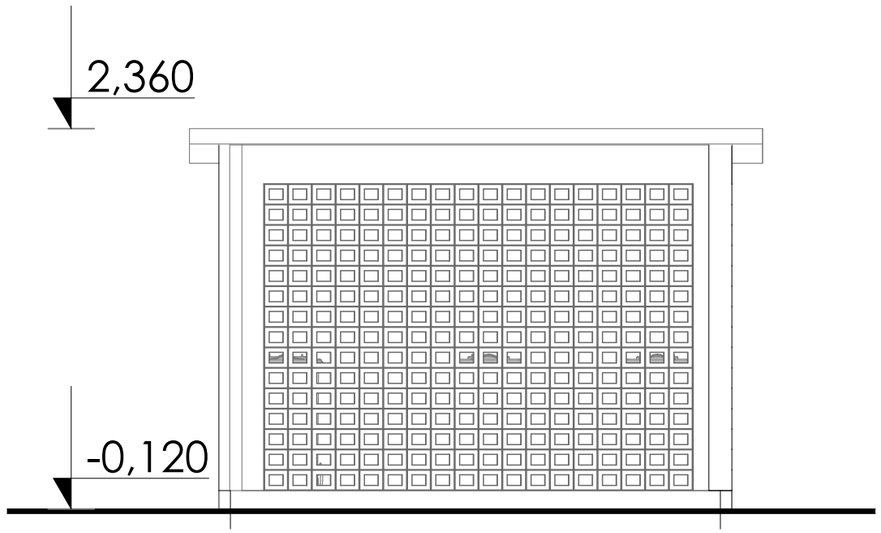
DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

VUE EN PLAN

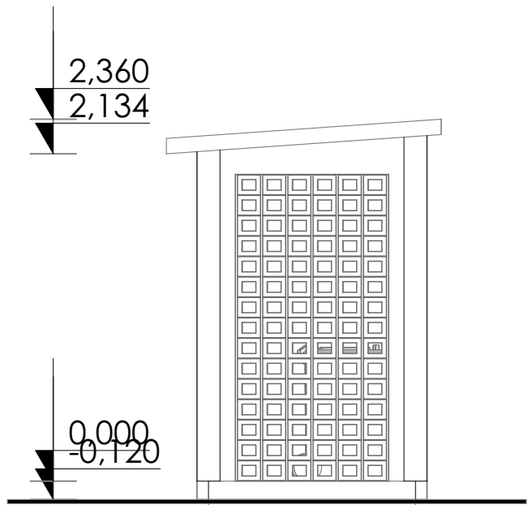
DEPÔT DECHET



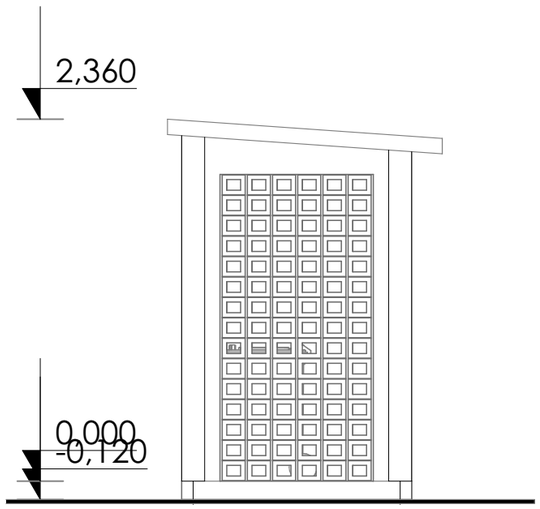
FACADE PRINCIPALE



FACADE POSTERIEURE



FACADE LATERALE GAUCHE



FACADE LATERALE DROITE

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

FACADES (DEPÔT DECHET)



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

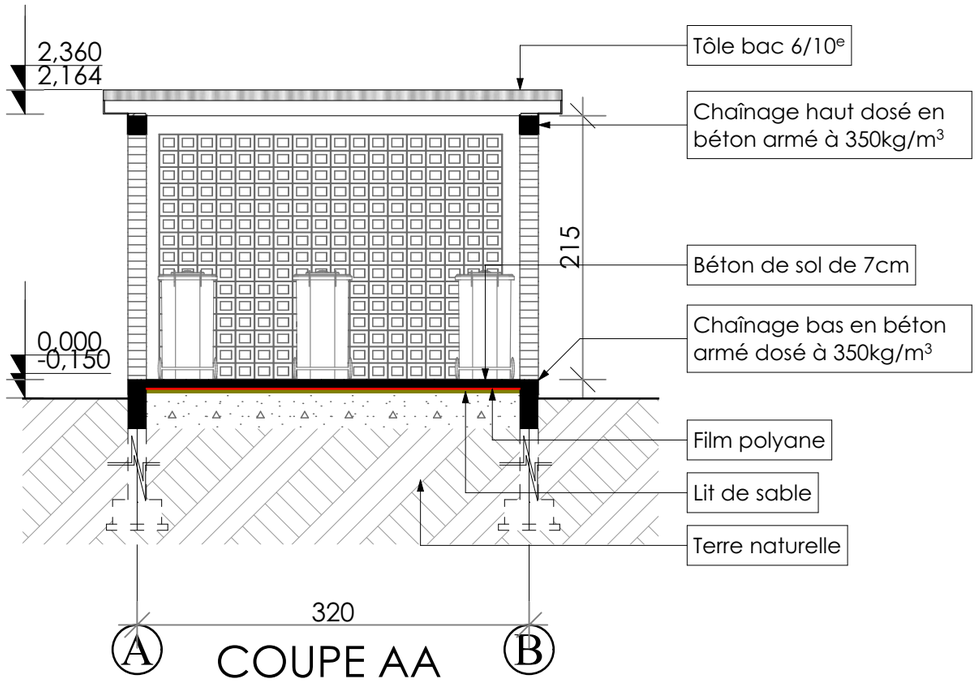
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

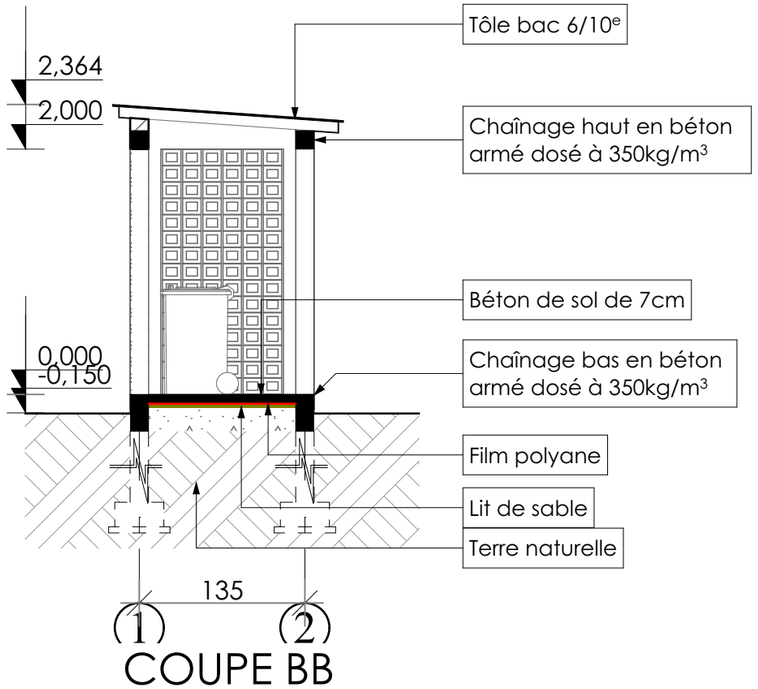
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: FACADES (DEPÔT DECHET)
ECHELLE: 1:40	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

DEPÔT DECHET



COUPE AA



COUPE BB

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

COUPES (DEPÔT DECHET)



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

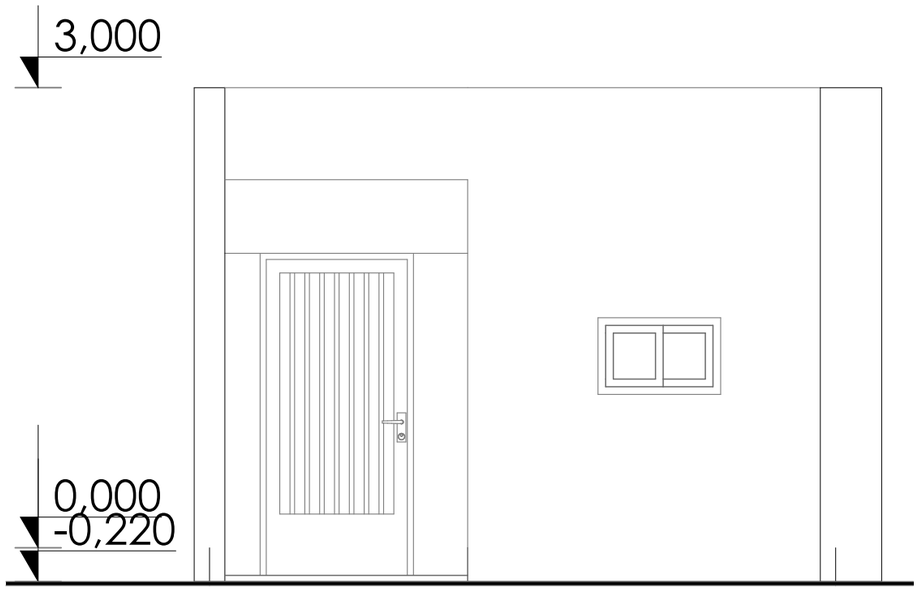
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

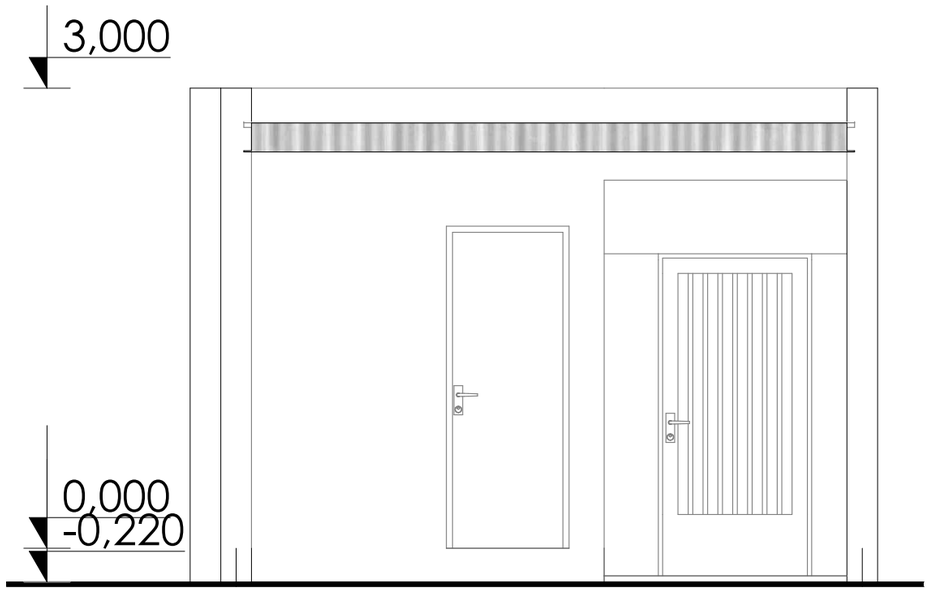
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	COUPES (DEPÔT DECHET)
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

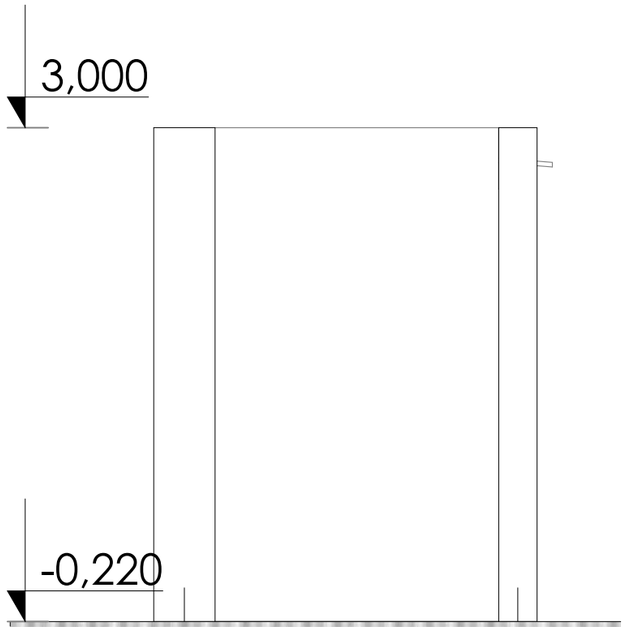
GUERITE



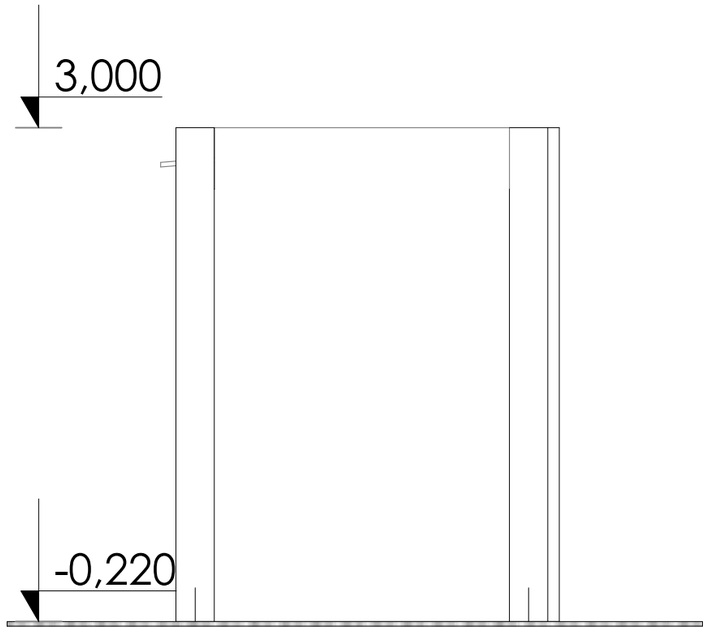
FACADE PRINCIPALE



FACADE POSTERIEURE



FACADE LATERALE GAUCHE



FACADE LATERALE DROITE

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

FACADES (GUERITE)



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

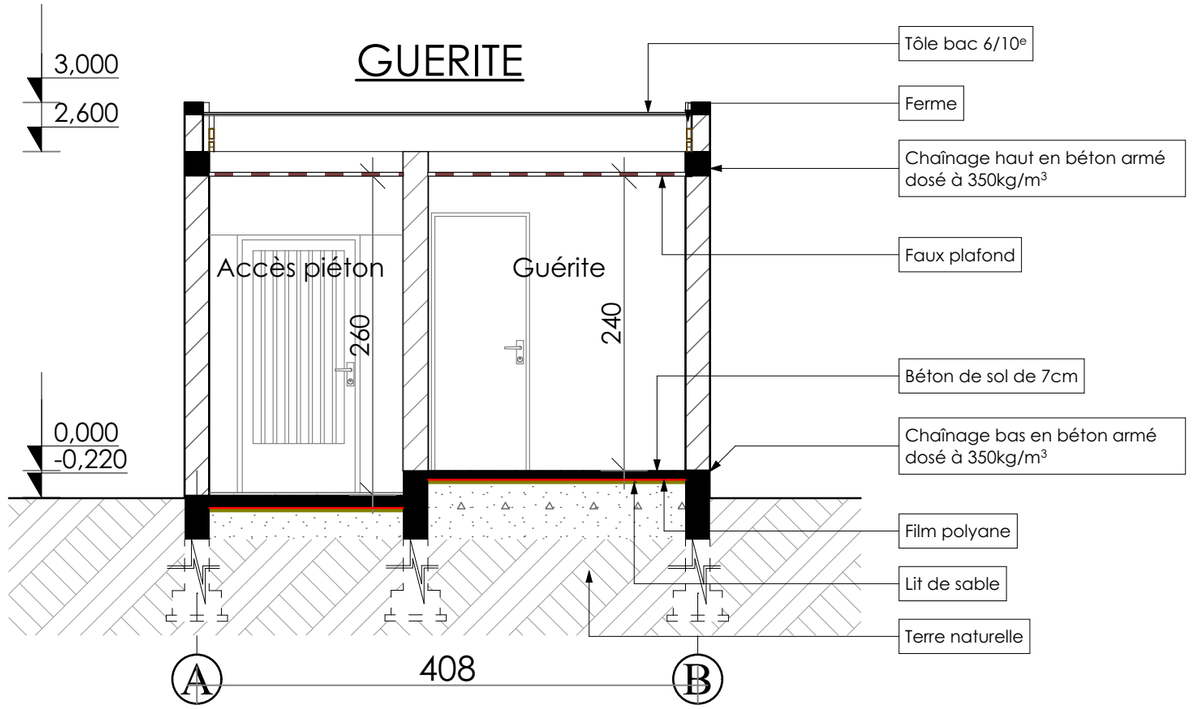
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

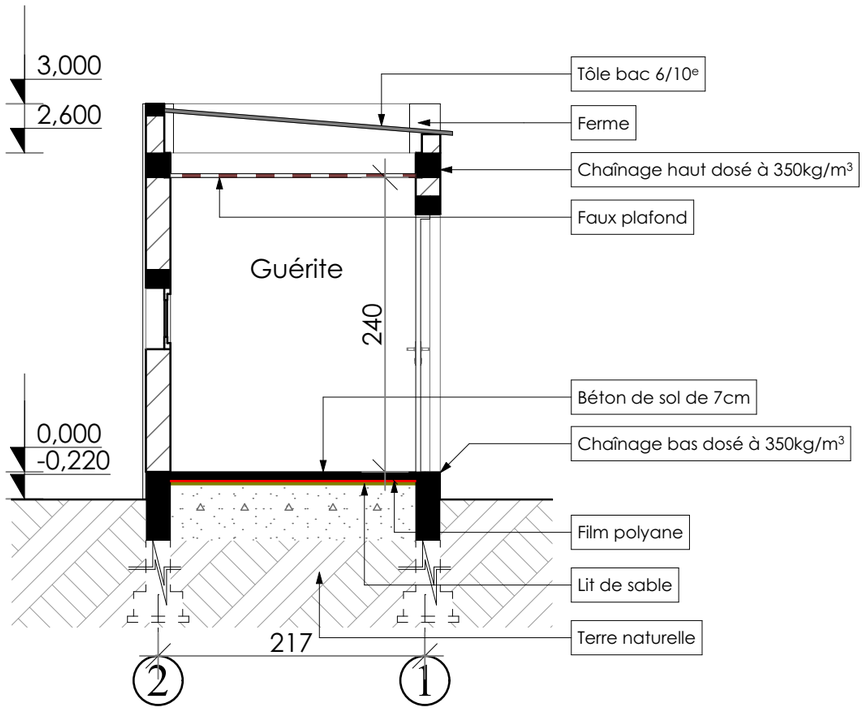
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:40	FACADES (GUERITE)
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



COUPE AA



COUPE BB

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

COUPES (GUERITE)



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

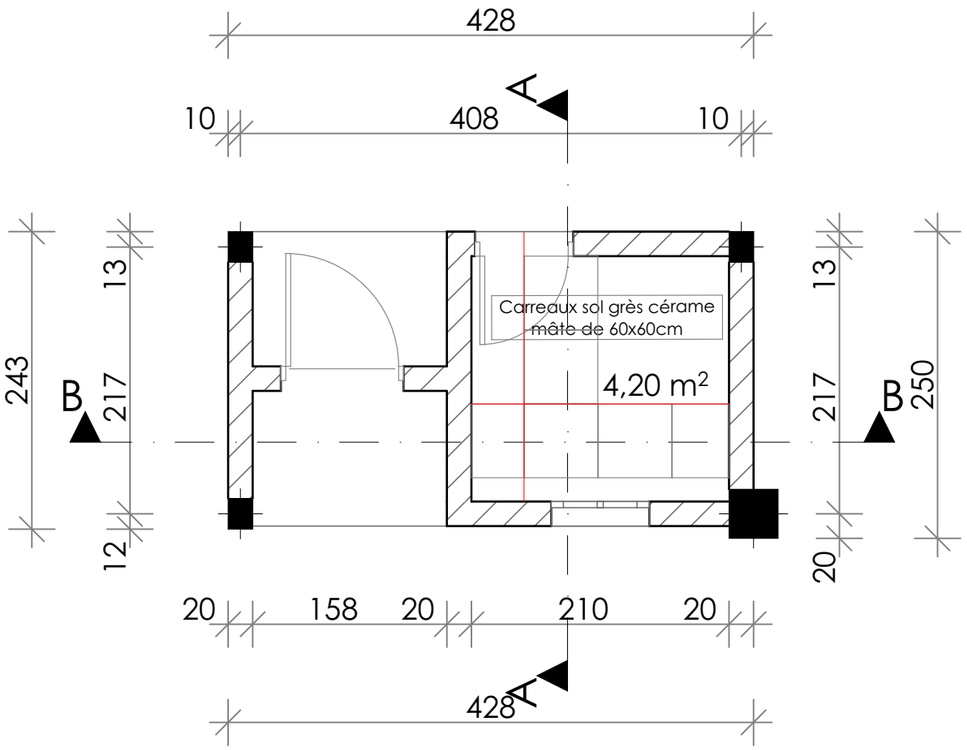
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	COUPES (GUERITE)
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



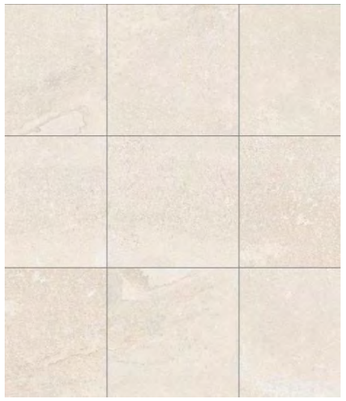
LEGENDE	
———	Axe de distibution
◄►	Point de départ (sens de distribution)
☐	Carreaux sol grès cerame mâte 60x60cm
☐	Carreaux sol mâte 30x30cm

PRINCIPE DE POSE DES CARREAUX SOL :

Avant de commencer à poser du carrelage, on vérifie que le support est parfaitement préparé. Il doit être solide, sain, propre, et sec pour une pose de carrelage parfaite !
Pour avoir un dessin bien régulier au sol on procède aux traçages d'axes de pose qui assureront l'alignement des carreaux. En général, on trace deux axes perpendiculaires et la pose est commencée au croisement de ces deux axes.
On commence par matérialiser l'axe de la circulation qu'on projette jusqu'au niveau des portes des salles ou une ligne perpendiculaire va être matérialisée on pose les dalles de part et d'autre de l'axe, comme ça en entrant dans la pièce on ne verra que des dalles entières.
On trace un second axe de pose, perpendiculaire à l'axe de la porte, à une distance de la porte correspondant à un nombre entier de carreaux.
Pour définir avec précision la position du second axe, poser le carrelage à blanc en n'oubliant pas les croisillons (mais si rappelez-vous, les « intercalaires » de l'épaisseur des joints)
Avant toute pose, on mélange les paquets de carrelage pour pallier aux éventuelles différences de teintes, il faut bien évidemment préparez aussi le mortier colle en malaxant la poudre et l'eau selon les préconisations du fabricant.
Pour l'encollage, on étale le mortier-colle avec la truelle au ras du tracé sur une largeur légèrement supérieure à celle de la rangée des carreaux et comprenant 5 ou 6 carreaux. Utilisez une spatule dentée pour strier la couche de colle pour lui donner son épaisseur finale.
On place le premier carreau à l'intersection des axes et veille à ce sa soit bien 'aligner sur les deux traits. Son positionnement conditionne toute la suite. Tapotez avec le maillet en caoutchouc pour le fixer dans la colle.
On répartis ensuite les croisillons à chaque angle du carreau pour anticiper l'espace du joint de carrelage, et poser le deuxième carreau de la même manière, avant le troisième…
On procède ainsi jusqu'à couvrir toute la rangée de carreaux entier en contrôlant à la règle de maçon l'alignement d'ensemble.
Pour les rangées suivantes, dès que la première rangée est placée, le travail devient plus simple et on peut en coller plus de surface.
Pour obtenir un carrelage bien aligné, le joint de carreau doit être régulier. Ce qui se fera sans souci grâce aux croisillons en plastique qui sont placés systématiquement aux coins des carreaux. Ils sont ôtés juste avant que la colle n'ait totalement séché.
Après 24H de séchage, on préparer le mortier de joint. Le produit bien crémeux est posé sur 4 à 5 mètres carrés de surface puis étaler sans attendre avec la raclette en caoutchouc. Elle est passée en diagonale par rapport aux lignes des joints pour éviter de creuser et de bien récupérer le surplus sur les carreaux. L'opération est répétée jusqu'au finish!
Après les 15 à 20 minutes qui suivent on frotte de manière rotative avec des chiffons secs pour enlever la pellicule blanche sur les carreaux. 45 minutes après, on lisse les joints avec une éponge humide.
Après un séchage de 48 heures on peut emménager la pièce!
Il est a noter que cette methode de carrelage sera utilisée pour le carrelage de l'ensemble des Bâtiments du site.
Les carreaux sol en Grès Cèrame Mâte 60 x 60 seront mise en oeuvre dans toutes les salles, circulations intérieure; exeptés les salles d'eaux, Escaliers, circulations extérieure qui seront en Carreaux sol mâte 30 x 30 .



Revêtement sol carreau grés cérame mâte 60 x 60 cm



Revêtement sol mâte 30 x 30 cm

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

CALEPINAGE CARREAUX SOL ET PRINCIPES DE POSE CARREAUX (GUERITE)



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

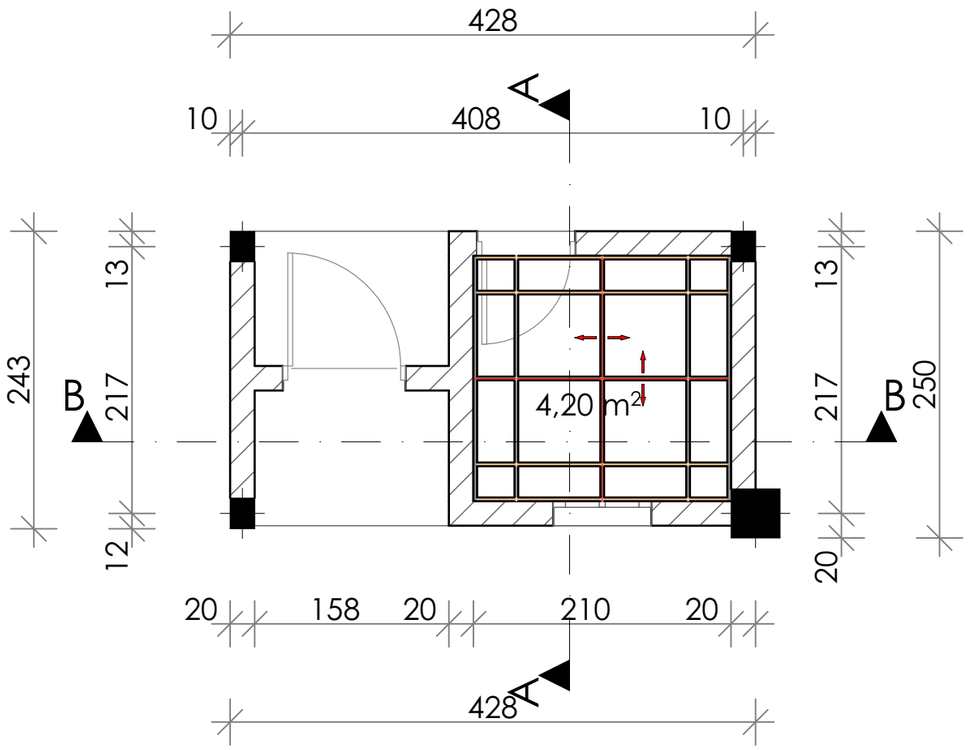
Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

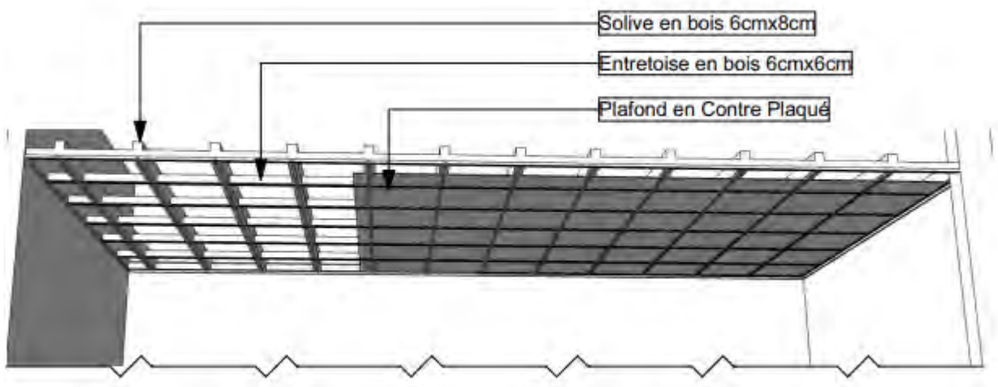
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: CALEPINAGE CARREAUX SOL ET PRINCIPES DE POSE CARREAUX (GUERITE)
ECHELLE: 1:50	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD



Conformement à ce plan les autres locaux séront executés de la même facon en tennant compte des dimensions des pièces,
Pour exécution du plafond en contreplaqué on matérialise un plan de
pose de système de treillis en respectant les dimensions des locaux.
Pour les mailles on utulides des carreaux de 70cm x 70cm d'axe en axe.
Tracer une ligne hirizontale puis verticale au lieu de la pièce après considérer.
Un espacement de 70cm d'axe en axe. Suivant l'axe X puis Y et on determine le nombre de carreaux necéssaire pour le treillis du local, si necessaire on marque la position des lumières et améliorer la conception du treillis en fonction des positions des lumières pour lq disposition des solives on utilise le plus petit côté et les entretoises suivant la plus grande portée.
les panneaux de contreplaqué vont être fixés par des pointes et renforcé par des vis aux quatre angles mi - longuer du panneaux.



Vue en 3 D de l'ossiature et l'aspect fini du faux plafond



LEGENDE	
	Solive 6cm x 8cm
	Entretoise 6cm x 6cm
	sens de distribution
	Axe de départ

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

CALEPINAGE FAUX PLAFOND ET DETAIL



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

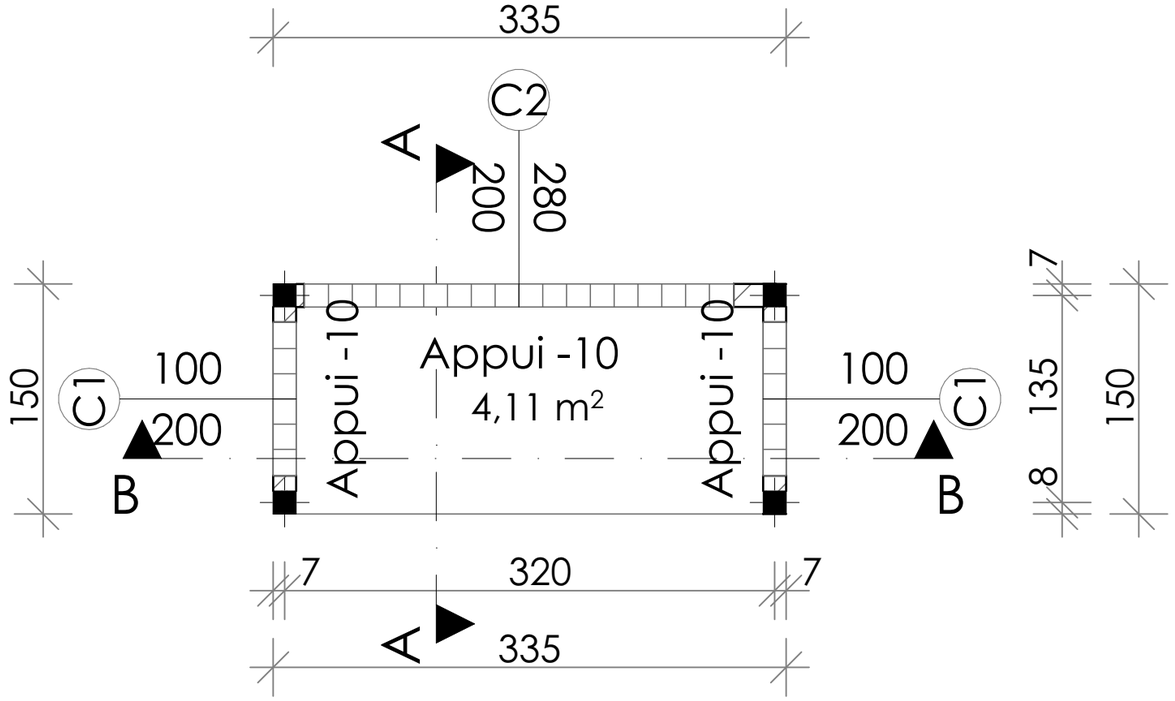
CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

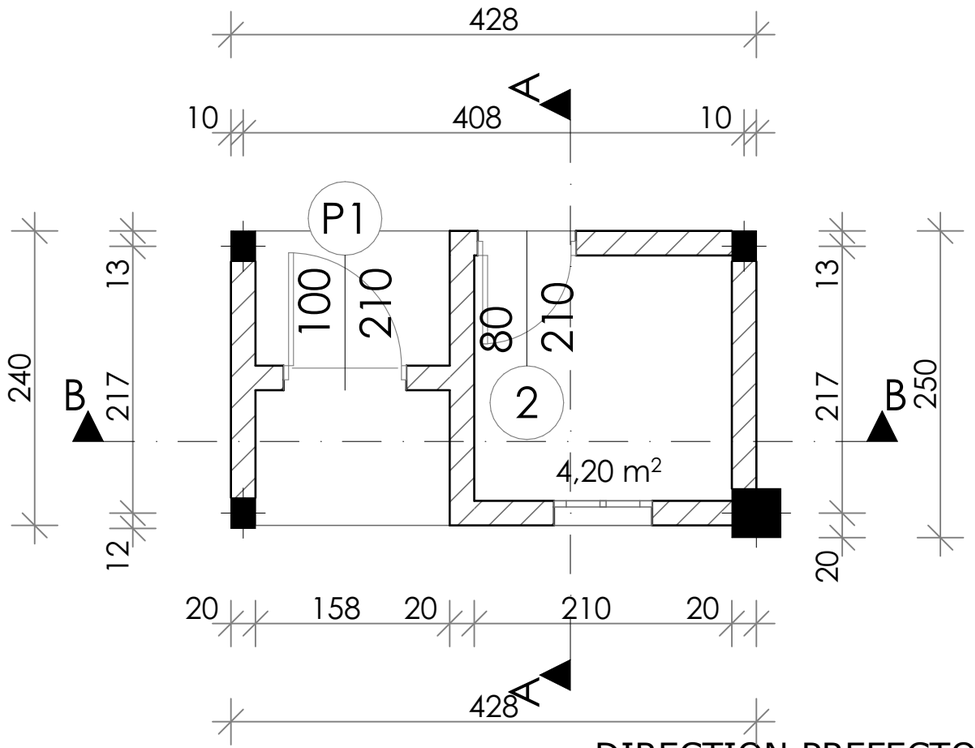
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN: CALEPINAGE FAUX PLAFOND ET DETAIL
ECHELLE: 1:50	
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

DEPÔT DECHET



GUERITE



DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

PLAN DE MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

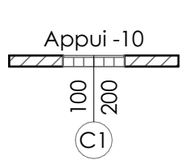
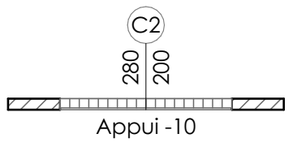
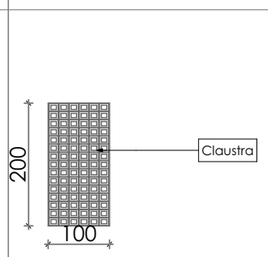
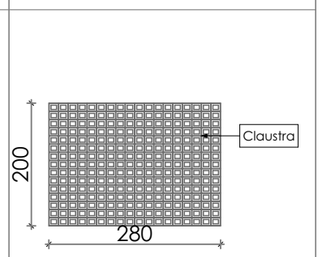
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:50	PLAN DE MENUISERIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

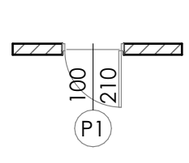
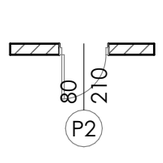
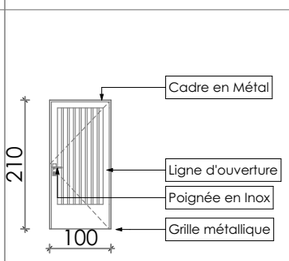
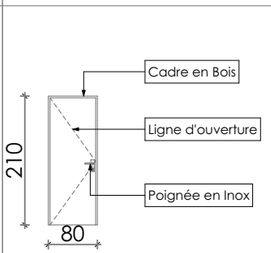
DEPÔT DECHET

DETAIL MENUISERIES FENÊTRES

DESIGNATION	**C1**: Claustra boîte à lettre	**C2:** Claustra boîte à lettre
PLAN		
ELEVATION		
EMPLACEMENT	Local Poubelle	Local Poubelle
QUANTITE	**02**	**01**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**	

GUERITE

DETAIL MENUISERIES PORTES

DESIGNATION	**P1:** Porte métallique grillagée	**P5:** Porte double métallique grillagée avec imposte
PLAN		
ELEVATION		
EMPLACEMENT	Entrée pietonne	Guérite
QUANTITE	**01**	**01**
BÂTIMENT	**DIRECTION PREFECTORALE (ELEVAGE)**	

DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

DETAIL MENUISERIE



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

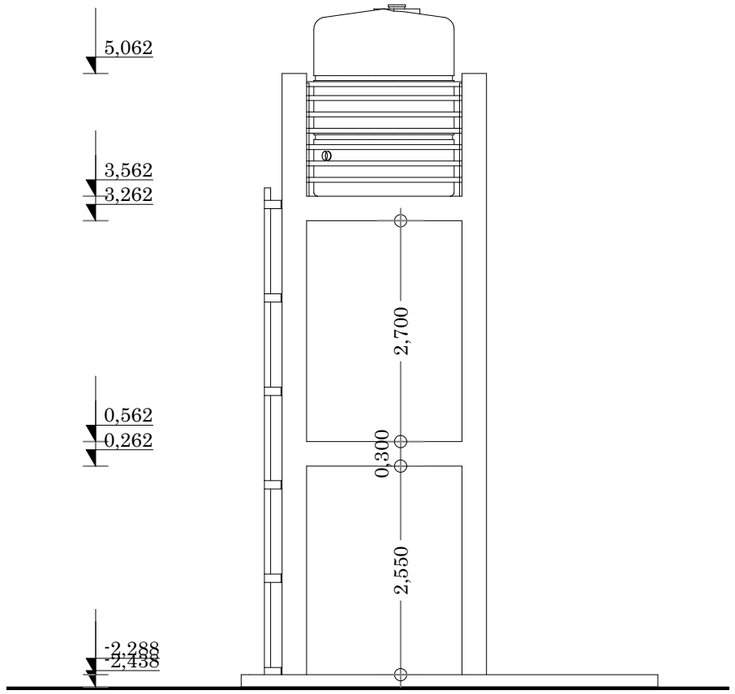
CAAT

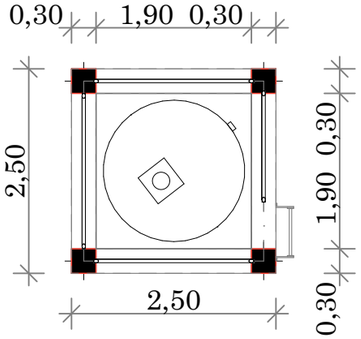
Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

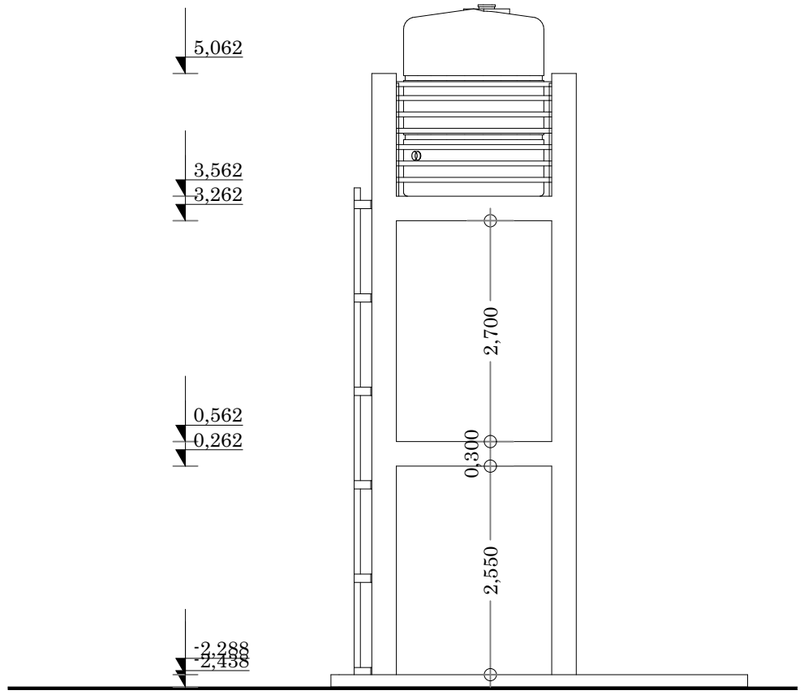
Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

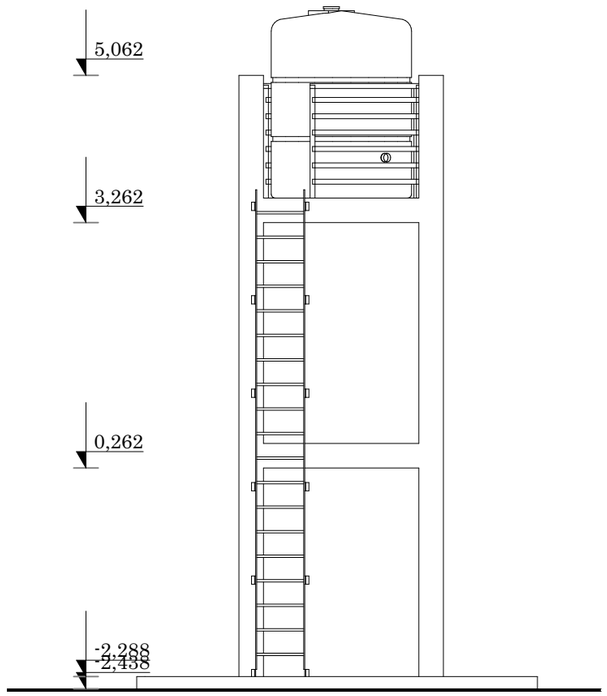
DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Depôt dechet et Guérite
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:100	DETAIL MENUISERIE
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD

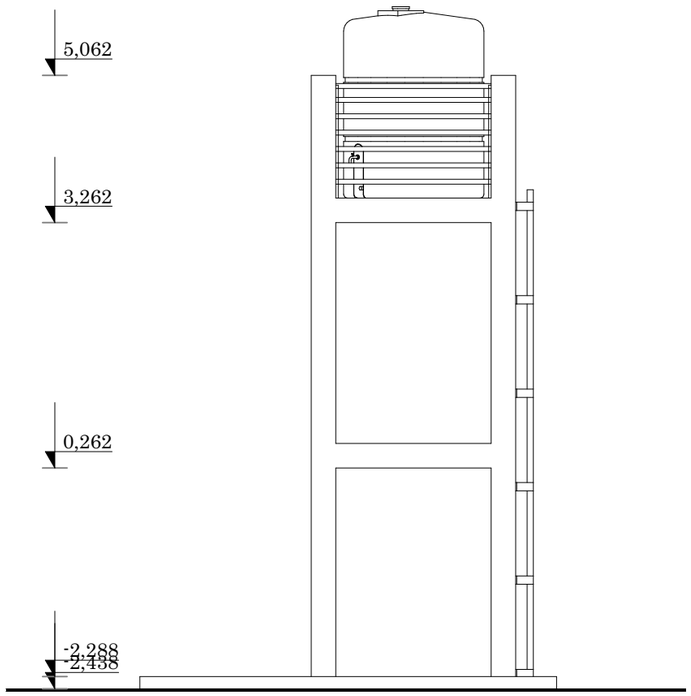
CHÂTEAU D'EAU











DIRECTION PREFECTORALE DE L'ELEVAGE DE MANDIANA

PLAN / FACADES



PEFFAG

Projet d'Etablissement des Fondamentaux de la Filière Avicole en Guinée

COMPOSANTE 4

Maitre d'Ouvrage :

MINISTERE DE L'ELEVAGE

Maitre d'Ouvrage Délégué:

EXPERTISE FRANCE

Financement:

Agence Francaise de Developpement AFD

Maîtrise d'Oeuvre:

CAAT

Cabinet d'Architecture et d'Assistance technique

Adresse: NONGO, Ratoma, Conakry Guinée
E-mail: caatguinee.arch@gamil.com
Tel: (+224) 628 00 32 40 - 664 55 73 63
Site: www.caat-architecture.com

DATE DE MODIFICATION	02/08/2026
CONÇU PAR	Archi. Ibrahima Soumah
VERIFIE PAR	Archi. Paul Savoie
APPROUVE PAR	CAAT Architecture
SITE / BLOC	Château d'eau
SOURCE: Architecture	TITRE DU PLAN:
ECHELLE: 1:75	PLAN / FACADES
DATE DE CREATION: 14/11/2023	
PHASE	APD